

#### August 22, 2024

То

The Manager Corporate Relations Department Bombay Stock Exchange Limited 1st Floor, New Trading Ring Rotunda Building, P J Towers Dalal Street, Fort Mumbai – 400 001

Scrip Code No. 532481

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchang++e Plaza, 5<sup>th</sup> Floor
Plot No. C/1, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051
Scrip Code No. NOIDA TOLL EQ

Subject: Newspaper Advertisement-Disclosure under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sirs,

In terms of Regulation 30 read with Schedule III Para A of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Secretarial Standard on General Meetings issued by the ICSI and various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and the General Circular No. 09/2023 dated 25th September 2023 (MCA Circulars) and read with various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) under SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the Master Circular No. HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/I20 dated 11th July 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October 2023 and Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/PoD-1/P/CIR/2024/37 dated 7th May, 2024 issued by SEBI ("the Circulars"), we enclose herewith copies of the following newspaper advertisements published for giving Notice of the 28th Annual general Meeting of the Members of the Company to be held on Tuesday, 17th September, 2024 at 11.00 a.m. (1ST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means only, e-Voting details, procedure for registering email addresses and Book Closure for the purpose of Annual General Meeting:

- 1. Financial Express -Delhi (English) dated 22/08/2024
- 2. Financial Express Mumbai (English) dated 22/08/2024
- Jansatta -Delhi (Hindi) dated 22/08/2024.

The aforesaid Newspaper Publication are being uploaded on Company's website.

Please take the aforesaid information on records of the Exchanges.

Thanking You
For Noida Toll Bridge Company Limited

GAGAN

Copush you who picked to live t

Gagan Singhal
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: A/a

(a) **pnb** Housing

Loan No, Name of the

Borrower/Co-Borrower/

Guarantor(s)/Legal heirs (A)

HOU/DEL/0119/642261,

B.O.: Delhi, Parivesh Kumar/Pushpa Bhardwaj

HOU/JAN/0518/524812, B.O.: Janakpuri, Jitender Singh/Meena Meena

Place: Delhi NCR, Dated: 22,08,2024

SBFC

Address of Borrower(s) / Co-Borrower(s)

V.P.O. Chamaria Rohtak, Haryana-124001.

1 HARI SINGH BHATTA COMPANY,

2. SATYAWAN SATYAWAN, 3. USHA.

Authorised Officer along with all bidders.

10. Encumbrances known to the secured creditor: NIL

VPO Madina Gindram, 99,

Haryana- 124001.

tion of authorized officer.

Place: Rohtak

**13.** The bid is not transferable

Date: 22nd August, 2024

The state of

CanFinHomes Ltd

Sr.

2

DATE: 21.08.2024.

PLACE: Pitampura

TIPE OF

CanFinHomes Ltd

Tehsil Meham, District Rohtak,

inance Limited

AXIS BANK -Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

Retail Asset Centre - AXIS BANK LTD, 1st Floor, G - 4/5, B, Sector-4, Gomti Nagar Extension, Lucknow, UP 226010 Corporate Office:- "Axis House", C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400025 Registered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahmedabad – 380006

Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/changed to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold of "As is here", "As is what is" and "Whatever there is" on 25th Sept 2024 for recovery of Rs.17,90,432.00 dues with future interest and costs due the the secured creditior from JAVID ALI S/O SH. ASIM ALI, SABRA BEGUM W/O SH. ASIM ALI (PHR008605246294) auction schedule for necessary details.

**RESERVE PRICE (IN RS.)** LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS WITH DATE, TIME, AND VENUE FOR OPENING OF NCREMENTAL ncumbrances **EARNEST MONEY DEPOSIT** SEALED OFFER/TENDER WITH (if any) **AMOUNT** (IN RS.) On 25th Sept 2024, between 11.00 A.M and 12.00 Till 24th Sept, 2024\_ latest by Noon, with unlimited extensions of 5 minutes 05:00 P.M. at Axis Bank Limited, Rs.12,73,600.00 each at web portal (RAC), First Floor, G-4/5, B, NIL Rs. 10,000/https://www.bankeauctions.com e-auction Sector-4, Gomti Nagar Extension, Rs.1,27,360.00/tender documents containing e-auction bid form, Lucknow - 226010, U.P. Addressed declaration etc., are available in the website of to Mr. Amod Singh the Service Provider as mentioned above

DESCRIPTION OF PROPERTY/HOUSE HAVING ABOUT - All such pieces or parcels of a diverted land/property admeasuring area 34.20 Sq.mtr situated at House No-E-34, Block-A Kalindi Vihar, Tedi Bagiya, Mauza Nariach, Tehsil Etmadpur, District AgraUP282006. Which in the name of Sabra Begum. East - EWS House No. E-73, West - Rasta 3.60mtr Wide, North - Rasta 4.50mtr Wide, South - EWS Plot E-83. For detailed terms & Conditions Of the sale. Please refer to the link provided in the secured creditor's Website. i.e. https://www.axisbank.com/auction-retail And The Bank's Approved Service Provide M/S C1 India Private Limited at their Web portal https://www.bankeauctions.com For Any other Assistance, The Indenting Bidders may contact Mr. Ayush Sharma, Mobile No.(9599281797) of the Bank during office Hours From 9:30 AM to 5:30 PM, This Notice Should be Considered As 15 Days' Notice to the borrowers Under Rule 8(6) of the security interest (enforcement) Rule,2002.

Sd/-, Authorized Officer, Axis Bank Ltd. Date - 22/08/2024, Place: UP

PUBLIC NOTICE

Form NO. INC-26 Before the Central Government Regional Director, Northern Region n the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(6) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

the matter of Digilotus Solutions Private Limited having its registered office at 1-A Girdhar Apartments 28, Ferozshah Road, New DELHI,110001

(CIN: U72900DL2010PTC208555)

Petitioner/Applican Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act. 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 16.08.2024 to enable the Company to change its Registered office from "State of NCT of Delhi" to 'State of Haryana"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the ompany may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her terest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, New Delhi, within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its egistered office as mentioned above. Date: 22.08.2024

Place: New Delhi

Bid

Rate (H)

Rs.

10000

Inspection

Time (I)

5.30 PM

10000 10.00 AM 5.30 PM

Authorized Officer, M/s PNB Housing Finance Limited

**Earnest Money** 

Deposit (EMD)

(10% of RP)

Rs. 2,98,332/-

(Rupees Two

\_akh(s) Ninety Eight

**Thousand Three** 

Hundred Thirty Two

Only)

Total Loan

Outstanding (as on

21st August, 2024)

Rs. 44.13.618/-

(Rupees Forty

Four Lakh(s)

Thirteen Thousand

Six Hundred

Eighteen Only)

Sd/- (Authorized Officer)

M/s. SBFC FINANCE LIMITED

Description of the property

Flat No. 65-B, Pocket A-3, Ground Floor, Mayur Vihar Phase-

III, Delhi-110096, Boundaries - North - Plot No. NW-Service

Lane, East - Plot No. NE-Service Lane, South - Plot No. S-66-A,

Flat No. GF-2, Ground Floor, Plot No. A-109, Dilshad Colony,

Delhi, Boundaries - North - Plot No. GF-1, East - Plot No. Road,

Sd/- AUTHORISED OFFICER.

Sd/- AUTHORISED OFFICER,

**CAN FIN HOMES LTD** 

South - Plot No. A-110, West - Plot No. Part of Road

66-B. West - Plot No. SW-65-A

Encumbrance: NIL

Encumbrance: NIL

Rs. 02.09.2024 10.09.2024

02.09.2024 10.09.2024

APPENDIX -IV-A

E-AUCTION SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY (IES)

E-Auction-Sale Notice for Sale of Immoveable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

(RP) (E)

**SBFC Finance Limited** 

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road,

Andheri (East), Mumbai-400059.

Branch Address: First Floor, Anand Plaza, Choturam Chowk, Civil Road, Rohtak -124001

1387000 138700

Reserve EMD Last Date of

RP) (F)

(10% of Submission

of Bid (G)

09/09/2024

09/09/2024

Reserve

Price (RP)

Rs. 29,83,320/-

(Rupees Twenty

Nine Lakh(s) Eighty

Three Thousand

Three Hundred

Twenty Only)

Registered Office: - 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phones:-011-23357171, 23357172, 23705414, Web: - www.pnbhousing.com

Delhi Branch: PNB Housing Finance Limited, 8th Floor DCM Building16, Barakhamba Road, C P New Delhi - 110001. Janakpuri Branch: C-2/21, First Floor, Mata Chanan Devi Road, Above

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to

borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)(since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date.

Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred up to the date of payment and/or realization thereof. \*\* To the best knowledge and information of the

authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/secured assets except what is disclosed in the column no-K. Further such

encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances.

2. The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pleading in the proceedings/orders passed etc. if any, stated in column no-K. Including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The

3. Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest

money, if any, deposited) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the s sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days' from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the property/secured asset shall be resold.

4. C1 INDIA PRIVATE LIMITED would be assisting the Authorised Officer in conducting sale through an e-Auction having its corporate office at Plot No.68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana

122003 Website- www.bankeauctions.com. For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-ordinate with **Pawan Kumar,Satish Chander** Contact Number 1800120 8800, is authorised person of PNBHFL or refer to **www.pnbhousing.com** 

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of SBFC Finance Limited (Erstwhile SBFC Finance Pyt. Ltd.) under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") for the recovery of amount due from below borrower/s, offers/Bids are invited by the under-

signed in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession of the secured creditor, on 'AS IS WHERE IS BASIS', 'AS IS WHAT IS BASIS'

Seventy Six Only) as on 4th | Situated at Mouja Madina Gindhran, Tehsil,

address mentioned herein above. Tenders/Bids that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid and shall accordingly be rejected.

. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above mentioned Head/Branch office

accept or reject any tender/bid or adjourn/ postpone the sale without assigning any reason whatsoever thereof. The property will not be sold below Reserve Price.

Meham, District Rohtak,

2. EMD amount should be paid by way of Demand Draft/Pay order payable at Rohtak in favour of "SBFC Finance Limited" which is refundable without interest to unsuccessful bidders.

1. Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender/Bid forms along with EMD and KYC (Self-attested) is 27/09/2024 on or before 11:00 AM at the Head/Branch Office

1. Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is 27/09/2024 at the above mentioned branch office address at 12:30 PM. The tender/Bid will be opened in presence of the

5. Property will be sold to bidder quoting the highest bid amount. Inter-se bidding will be at sole discretion of Authorised Officer. However, the Authorized Officer has the absolute power and right to

8. Any fees, charges, taxes including but not limited to transfer/conveyance charges, unpaid electricity charges, Municipal/local taxes, Stamp duty & registration charges shall have to be borne by

9. All dues/arrears/unpaid taxes including but not limited including sales tax, property tax, etc. or any other dues, statutory or otherwise on the secured property shall be borne by the purchaser separately

11. The successful bidder shall deposit 25% of bid amount (after adjusting EMD) immediately and balance 75% amount must be payable within 15 days. On failure to pay the sale price as stated

all deposits including EMD shall be forfeited without further notice. However extension of further reasonable time to make the balance 75% payment in exceptional situations shall be at sole discre-

12. The particulars given by the Authorised officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorised officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc

15. The Borrower/ Co-Borrower are hereby given 30 DAYS STATUTORY SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing

which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to SBFC Finance Limited (Erstwhile SBFC

16. The notice is hereby given to the Borrower, Co-Borrower to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable prop-

APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 9(1)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the

Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., NCR Pitampura Branch, will be sold on "As is where is", "As is what

is", and "Whatever there is" on 10.09.2024, for recovery of mentioned hereinafter due to Can Fin Homes Ltd. from respective Borrowers and Guarantors as on the respective dates

Earnest

Money

Deposit

Rs.

4.80.000/-

(Rupees

Four Lakh

Eighty

Thousand

Only)

Rs.

1,60,000/-

(Rupees One

Lakh Sixty

Thousand

Only).

For detailed terms and conditions of the sale, provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., (www.canfinhomes.com) please refer to the following link

APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the

Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., NCR Pitampura Branch, will be sold on "As is where is", "As is what

is", and "Whatever there is" on 25.09.2024, for recovery of mentioned hereinafter due to Can Fin Homes Ltd. from respective Borrowers and Guarantors as on the respective dates

Earnest

SALE NOTICE for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read

Reserve

Price

Rs.

48.00.000/-

(Rupees

Forty Eight

Lakhs Only)

16,00,000/-

(Rupees

Sixteen

Lakhs Only)

SALE NOTICE for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read

CAN FIN HOMES LTD.

NCR Pitampura Branch - DP-11, Ist Floor, Local Shopping Complex, Pitampura, Delhi-110 034 011-41761717

Mobile: 7625079150, Email: pitampura@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699

Type of

Possession

Physical

CAN FIN HOMES LTD.

NCR Pitampura Branch - DP-11, Ist Floor, Local Shopping Complex, Pitampura, Delhi-110 034 011-41761717

Mobile: 7625079150, Email: pitampura@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699

6. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.

**Description of the** 

Immovable property

All the piece and parcel of the Property situated

as House on Plot No. 741, Khatoni No. 778,

Kitte 19 Rakba 103 Kannal 16 Marla 1/196

share 10.5 marla Measuring 320 Sq. Yards.

1. As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com

Rs.2956407.14/- Physical as on Physical Ghaziabad, Uttar Pradesh, India, 201010 Area 3107340 Rs.

**Description of the Properties** 

Mortgaged (D)

Nature of

Possession Ghaziabad,

**Demand Notice Date** 

and Amount

18th November 2022

Rs. 33,13,676/- (Rupees Thirty

**Three Lakhs Thirteen** 

**Thousand Six Hundred** 

November 2022

14. The Banker's Cheque or Demand Draft should be made in favor of 'M/s. SBFC FINANCE LIMITED' pavable at Rohtak Only.

Measuring 1132 Sq Fit

Possession Rohini, New Delhi, India, 110085

Rs.9.57.449.49/- Physical Flat No 13, Third Floor, Pocket 5, Block B1, Sector 35,

Possession

Demanded

Amount & Date

bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form.

and 'AS IS WHATEVER THERE IS BASIS', Particulars of which are given below:-

. Date of Inspection of the Property is on 04/09/2024 between 11.00 AM to 4.30 PM.

Finance Pvt. Ltd.) in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

erty as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.

with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Amount as on

deed liability

Rs. 54,30,574/- (Rupees

Fifty Four Lakhs Thirty

Thousand Five Hundred and

Rs. 28,15,387/- (Rupees

Twenty Eight Lakhs Fifteen

Thousand Three Hundred

and Eighty Seven Only)

with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Seventy Four Only)

together with further interest and other charges thereon.

Name of the Borrowers

and Guarantors

Smt. Anshu Rani

(Borrower),

Sh. Sangram Singh

(Co Borrower) and

Sh. Pankaj Kumar

(Guarantor)

Smt. Pushpa

(Borrower),

Sh. Mohan Giri

(Co-Borrower) and

Sh. Suneet Kumar

(Guarantor)

https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

together with further interest and other charges thereon.

Bank of Baroda, Janakpuri, New Delhi 110058

For and on behalf of DIGILOTUS SOLUTIONS PRIVATE LIMITED Sall-(Hitendra Kumar Singh Wadhwa) DIN: 02707907 Director

Date of

Auction

& Time (J)

2.00 PM

Known

Encumberances Court Cases

Not Known

Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd Registered & Corporate office Unit 809-815, 8th Floor, Tower - A EMAAR Digital Greens Golf Course Extension Road, Sector-61,

Gurugram, 122002 (Haryana) CIN:U65922HR2016PTC057984. APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest (Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [rule 3] of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices to the Borrower/s as details herein under calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the notice with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The said Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower//Co-borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise the conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules. 2002 on this date.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the UMMEED HOUSING FINANCE PVT.LTD. For the amount specified therein with further interest, cost and Chagares from respective dates thereon until full payment The Borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed there under and Date of Possession is given as under: Name and Address of the Borrower, Amount Due in Rs. Details of the Secured Asset Co - Borrower Guarantor Loan Notice Account No. and Loan Amount Date (1) Sugriv Singh S/o Ramdhan (Borrower) property measuring area 120 05 June Rs.298493/-+ (2) Pappi Devi W/o Sugriv Singh sq.yds., part of khewat/khata Rs.65,038/- Total 2024 (Co-borrower) aggregate amount of no.948/903 khatoni no.1113 Both above residing at:- Kesar Nangla Rs.363531/-(Rupees mustil no.205, kila no.6(8-0), Bhondsi, Gurugram Haryana-122102 Also at:- Chuaraha Ke Pass Ganvdi Three Lacs Sixty Three mustil no.206, killa no.10/2 Kala Tehsil- Gangapur City, Ahmadpur, Date housand Five Hundred (4-0),11(8-0),12(8-0), mustil Sawai Madhopur, Rajasthan-322201 Thirty OneOnly) with 21 Aug. no.205, killa no.7/2(4-0) Lan. Nos. LXJNP03620-210009361 & further interest and 2024 LXINP04622-230017402 situated at: Bhondsi Tehsilother charges Loan Agreement date: 26-Nov-2020 &

Sohna District Gurgaon

15-Jun-2022

LOAN AMOUNT: Rs.5,00,000/- and

Rs. 100000/ West-Aam Rasta North-Aam Rasta South-Aarazi Other Place: Gurugram, Haryana Authorised Officer, Gaussy Tripum 965005570 Ummeed Housing Finance Pvt.Ltd. Date: 22.08.2024

Haryana. Bounded as:- East - Aarazi Others

**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - II, DELHI** 4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi - 110001.

**DEMAND NOTICE** NOTICE UNDER SECTION 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961. TRC No. 382/2022

In the matter of ALLAHABAD BANK vs M/S SHREE DURGA OPTICALS

CD #1 M/s Shree Durga Opticals through its Proprietor Mrs. Anu Goyal Plot No. 19, First Floor, Manish Poyal Plaza Central Market, sector - 10, Dwarka, New Delhi CD #2 Mrs. Anu Goyal Flat no. B-3/303, Sunny Valley Apartment Plot No. 27, Sector - 12, Dwarka,

New Delhi - 110075. CD #3 Sh. Kuldeep Agarwal, Flat No. B-3/303, Sunny Valley Apartment Plot No. 27, Sector - 12, Dwarka, New Delhi - 110075.

This is to notify that a sum of Rs. 13,33,169.18/- (RUPEES THIRTEEN LAC THIRTY THREE THOUSAND ONE HUNDRED SIXTY NINE & PAISA EIGHTEEN ONLY) has become due from you as per the ibid Recovery Certificate drawn up in OA No. 731/2016 by the Presiding Officer Debts Recovery Tribunal - II, Delhi. The applicant is entitled to recovery the sum of RS. 13,33,169.18/- (RUPEES THIRTEEN LAC THIRTY THREE THOUSAND ONE HUNDRED SIXTY NINE & PAISA EIGHTEEN ONLY) along with cost of Rs. 16,000/- (Rupees Sixteen Thousand), pendetelite and future interest @ 11.70% per annum from the date of filing of the OA till its realization in full from the CDs. The CDs are directed to pay the aforesaid amount within 30 days failing which the same shall be recovered from the sale of the hypothecated as well as personate movable and immovable assets of the CDs.

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 and Rules thereunder. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 23.10.2024 at 12.00 PM for further proceedings.

In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay: Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the

certificate / execution proceedings. All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants

and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

(DATTATREY BAJPAYEE)

Recovery Officer - II, DRT - II Delhi

### NOIDA TOLL BRIDGE COMPANY LIMITED

CIN: L45101DL1996PLC315772 Regd office: Toll Plaza, Mayur Vihar Link Road, New Delhi - 110091 Corporate Office: Toll Plaza, DND Flyway, Noida - 201301 Email: ntbcl@ntbcl.com, Website: www.ntbcl.com Tel: 0120-2516495

NOTICE OF THE 28™ ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that: The 28th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Noida Toll Bridge.

Company Limited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, September 17, 2024 at 11:00 am through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, to transact the Ordinary and Special Business(es), as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act. 2013 and Rules made thereunder and various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and the General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (MCA Circular) and various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) under the SEBI (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and the Master Circular No. SEBI/HO/CFD/ PoD2/CIR/2023/120 dated July 11, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and Master Circular No. SEBI/HO/ MIRSD/PoD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024 issued by the SEBI ("SEBI Circulars"), without the physical presence of the Members at a

In terms of MCA Circulars and SEBI Circular, the Notice of the AGM and Annual Report for the year 2024 including the Audited Financial Statements for the year ended March 31, 2024 ("Annual Report") has been sent by email to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annua Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date on Friday, September 06, 2024 may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 28° AGM through electronic voting system ("remote e-Voting") of National Securities Depository Limited ("NSDL"). All the Members are informed that:

the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of AGM, will be transacted through voting by electronic means;

the remote e-Voting shall commence on Saturday, September 14, 2024 (9.00 a.m. IST). the remote e-Voting shall end on Monday, September 16, 2024 (5.00 p.m. IST).

(iv) the cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-Voting or

through e-Voting system during the AGM, is Friday, September 06, 2024. v) any person, who becomes Member of the Company after sending the Notice of the AGM by email and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, September 06, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at

evoting@nsdl.com or ntbcl@ntbcl.com. However, if a person already registered with NSDL for remote e-Voting then existing User ID and password can be used for (vi) Members may note that (a) the remote e-Voting module shall be disabled by NSDL

after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change in subsequently; (b) the Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may participate in the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through the e-Voting system during the AGM; (c) the Members participating in the AGM and who had not cast their vote by remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during the AGM; (d) a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting, participating in the 28th AGM through VC/OAVM facility and e-Voting during the 28" AGM;

the Notice of the 28" AGM and Annual Report are available on the Company's website www.ntbcl.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com, www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com;

viii) In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022- 48867000 and 022-24997000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at the designated email address: evoting@nsdl.co.in who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. Members may also write to the Company Secretary at the Company's email address: ntbcl@ntbcl.com.

(ix) those Members holding shares in physical form, whose email address is not registered with the Company, may registered their email address by sending scanned copy of a signed request letter mentioning the folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member at Kfin Technologies Limited ("KTL"), Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi, Telangana, India -500032 Tel. No.: +91 40 6716 2222, email: inward.ris@kfintech.com., or by email to the Company's email address at ntbcl@ntbcl.com

The Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 11, 2024 to Tuesday, September 17, 2024 (both days inclusive) for the purpose of holding 28" Annual General Meeting of the Company.

The Company has appointed M/s Kumar Wadhwa & Company as the Scrutinizer for overseeing/conducting the voting process in a fair and transparent manner.

The result of the remote e-Voting / e-Voting during AGM shall be declared within two working days of conclusion of the AGM. The Results declared, along with the Scrutinizer's Report, shall be displayed on the Company's website, website of NSDL and communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

> For Noida Toll Bridge Company Limited Gagan Singhal (Company Secretary & Compliance Officer)

By Order of the Board

New Delhi

 VLS FINANCE LIMITED VLS Regd. Office: - Ground Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi-110020

CIN: L65910DL1986PLC023129, E-mail: vls@vlsfinance.com, Website: www.vlsfinance.com, Ph: 011-4665 6666, Fax: 011-4665 6699 A. Notice to members whose dividend is standing unpaid for seven consecutive years

regarding transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) alongwith unpaid dividend: According to the provisions of Section 124(5) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read

with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended from time to time, if a dividend remains unclaimed for a period of seven years from 30 days after date of declaration then such dividend is required to be transferred to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') established by the Central Government. Further, in terms of Section 124(6) of the Act read with Rule 6 of the aforesaid rules, the

Company is also mandatorily required to transfer all such shares to the designated IEPF Demat Account in respect of which none of the dividend(s) declared in period of seven consecutive years has been claimed by the member except in case(s) where exemption from transfer of such shares has been provided in said rules.

Accordingly, the following are required to be transferred to IEPF: S. Particulars of Transfer to IEPF | Due Date of | Last date of claim for dividend

No.		Transfer to IEPF	to be filed to the Compan
1.	Unclaimed Dividend for the Financial Year 2016-17 (Final Dividend)	October 31, 2024	On or before September 30 2024
2.	Equity Shares on which dividend(s) remained unclaimed for seven continuous years unless exempted.	**************************************	N.A.

The members who have not claimed dividend for seven continuous years are hereby informed that in terms of the aforementioned rules, their shares whether held in physical or electronic form alongwith the unclaimed dividend for the financial year 2016-17 are liable to be transferred to IEPF. A list of members as on 30/06/2024 who have not claimed their dividends for seven consecutive years and unless claimed, such dividend alongwith underlying shares (other than exempted) are therefore, liable for transfer to the IEPF is available on the website of the Company at https://www.vlsfinance.com/unclaimed-dividends/. The Company has sent individual notices to such members on 30/03/2024 through registered post in terms of applicable regulations.

In view of the foregoing, the concerned stakeholders are therefore, requested to claim their unpaid dividend, if any by writing to the Company or to the Registrar & Share Transfer Agent at the following address so that it should reach on or before the aforesaid date:

Company's address: Registrar & Share Transfer Agent's address: VLS FINANCE LIMITED M/s. RCMC Share Registry Pvt. Ltd. Regd. Office: - Ground Floor, 90, B-25/1 First Floor, Okhla Industrial Area Okhla Industrial Estate, Phase-III, Phase II, New Delhi-110 020

New Delhi-110020

E-mail: vls@vlsfinance.com, Website: www.rcmcdelhi.com Website: www.vlsfinance.com Phone Nos. 011 - 26387320-21, Ph; 011-4665 6666, Fax: 011-4665 6699 35020465-66 Dedicated email for redressal of investor grievances: hconsul@vlsfinance.com

n case the relevant dividend is not claimed within the time specified, the Company with a view to comply with the requirements of the said rules, shall be constrained to transfer the shares standing in member's name to IEPF as per procedure stipulated in the Rules, without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules.

Email: investor.services@rcmcdelhi.com,

The stakeholders who have sold their holding in the Company and are no longer member are also requested to check the list of unpaid dividend referred to above and claim their unpaid dividend, if any. B. Appeal to members for updating PAN and other details ('KYC' details) in records

SEBI vide its mail to all Registrar and Share Transfer Agents ('RTA's) on 23.01.2024, has directed that after 1st April, 2024, dividend to the shareholders, holding shares in physical form, who have not updated all of the information viz. PAN, Choice of Nomination, Contact Details,

signature in the records of the Company, will be paid through electronic mode only after updation of above details in the records of the Company. Thus, after 1st April, 2024, the Company shall not be able to remit your dividend, if any, on your shares, unless all of the above details are registered in the records of the Company. Hence, we request you to provide/update all your KYC details mentioned above in prescribed forms i.e.

phone/mobile number, email address, postal address, bank account details and specimen

ISR-1, ISR-2, SH-13 or ISR-3 to the RTA viz. RCMC Share Registry Private Limited or to the Company at the address mentioned above. Format of KYC Forms are available at website of the Company at https://www.vlsfinance.com/kyc/.

The members holding shares in electronic mode are requested to contact their depository participant for updating KYC details, if not updated to avoid withholding of dividend for similar reason.

> For VLS Finance Ltd. H. Consul Company Secretary M. No. - A11183

# TALBROS

# TALBROS ENGINEERING LIMITED

CIN: L74210HR1986PLC033018 Regd. Office: Plot No. 74-75-76, Sector-6, Faridabad, Haryana - 121006 Telephone: +91-129-4284300, Fax: +91-129-4061541 Email: cs@talbrosaxles.com, Website: www.talbrosaxles.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the 38" Annual General Meeting (AGM) of the members of Talbros. Engineering Limited (Company) will be held on Monday, 30th September, 2024 at 11:00 a.m. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and Securities Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and General Circular No. 20/2020 dated May 5. 2020, General Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December, 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

in compliance with the aforesaid circulars, the electronic copies of the notice of 38" Annual General Meeting and the Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 will be sent to only those shareholders whose email IDs are registered with Company/Depository Participant(s). These documents will also be available on the Company's website www.talbrosaxies.com, website of Stock Exchange at www.bseindia.com. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of Companies Act, 2013. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its members through CDSL

Manner of registering/updating email addresses who have not registered / updated their email addresses with the Company:

- Members holding shares in physical form can register / update their email ID by submitting form ISR-1 and other relevant forms available on the website of the Company at www.talbrosaxles.com with Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Beetal Financial and Computer Services Private Limited with details of folio no.. Name of shareholder and attaching a self-attested copy of PAN Card. Please send your bank details with cancelled cheque to our RTA (i.e. Beetal Financial and Computer Services Private Limited, Beetal House, 3" Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukh Das Mandir, New Delhi - 110062)

Members holding shares in electronic mode are required to register/update their email address with their respective Depository Participant (DPs) for receiving all communications from the Company electronically. Please also update your bank details with your DP for dividend payment by NACH, if declare by the Company.

Manner of Casting vote(s) through e-voting: Members will have an opportunity to caste their vote(s) on the business as set out

along with letter mentioning Folio No., if not registered).

in the Notice of AGM through electronic voting system (e-voting). . The manner of voting remotely (remote e-voting) by members holding shares in demat mode, physical form and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice of the AGM.

The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not caste their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM.

The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not received email or whose email addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to Notice of AGM.

The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM.

Manner of registering mandate for receiving Dividend: Members holding shares in physical form can register/update their bank details by

submitting the form ISR-1 and other relevant forms available on the website of the Company (www.talbrosaxles.com) with the Company's Registrar and Share Transfer Agents i.e. Beetal Financial and Computer Services Private Limited with details of folio no.

Members holding shares in electronic form are required to update their bank details with the respective Depository Participant (DPs), Dividend warrants/demand drafts will be dispatched to the registered address of the shareholders who have not updated their bank accounts details after the Annual General meeting.

Pursuant to Section 91 and the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Tuesday, 24" September, 2024 to Monday, 30" September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting and to ascertain the entitlement of the members of the Company for the payment of Dividend, if declared at the ensuing Annual General Meeting for the financial year 2023-24.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at AGM. By Order of the Board,

> For Talbros Engineering Limited Ankush Jindal

Place: Faridabad **Executive Director and Compliance Officer** Date: 21.08.2024 DIN: 03634690

DATE: 21.08.2024. PLACE: Pitampura

https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

Sr. Amount as on Name of the Borrowers Reserve Type of Description of the property Money No. deed liability and Guarantors Price Possession Deposit Smt. Suman (Borrower) Rs. 19,25,368/- (Rupees Rs. Rs. Physical Flat No. 004, Upper Ground Floor, RHS Back Side, Plot No. and Sh. Deepak Kumar Nineteen Lakhs Twenty Five 10.00.000/-1.00.000/-(Co-Borrower) Thousand Three Hundred (Rupees (Rupees One Lakh Only) and Sixty Eight Only) Ten Lakhs Only)

1/211, Sector-1, Residential Colony, Vasundhara, Ghaziabad, Uttar Pradesh, Boundaries - North - As per Site Plan/Open Plot No. 310, East - As per Site Plan/Stairs/Other Flat, South - As per Site Plan/Entry/Flat No. 003, West - As per Site Plan/Other Property, Encumbrance: NIL

For detailed terms and conditions of the sale, provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., (www.canfinhomes.com) please refer to the following link

Place : Delhi Date: 21.08.2024

CAN FIN HOMES LTD financialexp.epapr.in









IN THE COURT OF THE PRINCIPLE



### Infomedia Press Limited

(CIN: L22219MH1955PLC281164) Regd. Office: First Floor, Empire Complex, 414 - Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 Phone: +91 22 4001 9000 / 6666 7777

E-mail: investors@infomedia18.in; Website: www.infomediapress.in

### INFORMATION REGARDING 69<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

The 69<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") on Friday, September 13, 2024 at 4:00 p.m. (IST), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable Circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM.

The Notice of the AGM and the audited financial statement for the financial year 2023-24, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sent electronically to those Members of the Company, whose e-mail address is registered with the Company / KFin Technologies Limited ("KFinTech"), Company's Registrar and Transfer Agent/ Depository Participant(s) / Depositories. The Notice of AGM and the aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.infomediapress.in and on the website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. and on the website of KFinTech, at https://evoting.kfintech.com.

#### Manner of registering /updating e-mail address:

- Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address with the Company, are requested to register / update their e-mail address by submitting Form ISR-1 (available on the website of the Company at www.infomediapress.in) duly filled and signed along with requisite supporting documents to KFinTech at Selenium Tower B, 6th Floor, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad – 500 032.
- Members holding shares in dematerialised mode, who have not registered/updated their e-mail address with their Depository Participant(s), are requested to register /update the same with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts.

#### Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting"). The manner of voting, including voting remotely ("remote e-voting") by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically ("Insta Poll") at the AGM.

#### Joining the AGM through VC/OAVM:

Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM, through JioMeet, at https://t.lio/v/infomediapressagm. The information about login credentials to be used and the steps to be followed for attending the AGM are explained in the Notice of AGM.

Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or voting at the AGM.

> By Order of the Board of Directors For Infomedia Press Limited

> > Tasneem Cementwala Company Secretary

Date: August 21, 2024

MUTUAL

Sahi Hai



BHAROSA APNO KA

**HDFC Asset Management Company Limited** CIN: L65991MH1999PLC123027

Registered Office: HDFC House, 2nd Floor, H.T. Parekh Marg, 165-166, Backbay Reclamation Churchgate, Mumbai - 400 020. Phone: 022 66316333 • Toll Free Nos: 1800-3010-6767 / 1800-419-7676 e-mail: hello@hdfcfund.com • Visit us at: www.hdfcfund.com

# NOTICE

NOTICE is hereby given that in accordance with the powers delegated by HDFC Trustee Company Limited, the Trustee to HDFC Mutual Fund ("the Fund"), the following Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ("IDCW") Options is declared under HDFC Balanced Advantage Fund, an Open-ended Balanced Advantage Fund ("the Scheme") and Monday, August 26, 2024 (or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day) is fixed as the Record Date for the same:

Name of the Scheme / Plan(s) / Option(s)	Net Asset Value ("NAV") as on August 20, 2024 (₹ per unit)	Amount of Distribution (₹ per unit)#	Face Value (₹ per unit)	
HDFC Balanced Advantage Fund - Regular Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	41.156	0.050	10.00	
HDFC Balanced Advantage Fund - Direct Plan - IDCW Option (Payout and Reinvestment)	47.327	0.250	10.00	

# Amount of distribution per unit will be the lower of the rate mentioned above or the available distributable surplus (rounded down to a multiple of five at the third decimal) as on the Record Date.

### Pursuant to the Distribution, the NAV of the IDCW Option(s) of the above Scheme would fall to the extent of such distribution and statutory levy, if any.

Amount will be paid, net of applicable tax deducted at source (TDS), to those Unit holders / Beneficial Owners whose names appear in the Register of Unit holders maintained by the Fund / Statements of Beneficial Ownership maintained by the Depositories, as applicable, under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme on the Record Date (including investors whose valid purchase / switch-in requests are received by the Fund and the funds are available for utilization before cut-off timings in respect of the aforesaid Scheme, on the Record date).

With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the applicable NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty).

As mandated under SEBI (Mutual Funds) Regulations and Master circular for Mutual Funds dated June 27, 2024, for redemptions and IDCW declared, payout will be done only through electronic mode(s), even where a Unit holder has opted to receive physical instruments. Thus, payment of such amounts shall be made through physical instruments, only in exceptional circumstances for reasons to be recorded by the AMC. Accordingly, unit holders who have opted for / have earlier received physical instruments are requested to update their bank account details by / sending us a copy of a cancelled cheque of first / sole holder's bank account.

All updations of PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details, etc. should immediately be forwarded to the Investor Services Centers of the Fund (for units held in non-demat form) / Depository Participant (for units held in demat form). Unit holders are also advised to link their PAN with Aadhaar Number, Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or IDCW payments.

In view of individual nature of tax consequences, each investor should seek appropriate advice.

For HDFC Asset Management Company Limited (Investment Manager to HDFC Mutual Fund)

Place: Mumbai

Date : August 21, 2024 Authorized Signatory

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME

RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

KALYANI INVESTMENT COMPANY LIMITED

KALYANI

CIN: L65993PN2009PLC134196 Regd.Office: Mundhwa, Pune 411 036 Tel.: +91-020-6621 5000

Website: www.kalyani-investment.com E-mail: investor@kalyani-investment.com

#### NOTICE OF 15TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 15th Annual General Meeting ('AGM') of the members of the Company will be held on Friday, September 20, 2024 at 11:00 a.m. (I.S.T.) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ('OAVM'), in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the rules made thereunder, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-/CFD-PoD-2/P/CIR2023/167 dated October 7, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business as set out in the Notice convening the AGM. In compliance with the aforesaid MCA Circular and SEBI Circular, the Notice of

AGM and Annual Report for Financial Year 2023-24 has been sent by e-mail to all. the members on August 21, 2024, whose e-mail IDs were registered with the Company / Depository Participant(s). The same are also available on the website of the Company at www.kalyani-investment.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com Pursuant to provisions of Section 108 of the Act, Rule 20 of the Companies

(Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members holding shares in physical or demat form, as on the cut-off date i.e. Friday, September 13, 2024, may cast their votes electronically on the business as set out in the Notice convening the AGM of the Company through e-voting platform of NSDL. The detailed instructions for e-voting and for attending the AGM through VC / OAVM are contained in the Notice of the AGM.

In this regard, kindly note as follows:

- The businesses as set forth in the Notice of the AGM will be transacted by electronic means through e-voting platform of NSDL i.e. www.evoting.nsdl.com
- The remote e-voting shall commence on Tuesday, September 17, 2024 at 9.00 a.m. (I.S.T.) and end on Thursday, September 19, 2024 at 5.00 p.m.
- The remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 p.m. (I.S.T.) on Thursday, September 19, 2024.
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Friday, September 13, 2024.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as e-voting
- Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM facility, but shall not be allowed to cast their votes again.
- Members present at the meeting through VC / OAVM facility and who had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. The instructions for attending the AGM through VC / OAVM are provided in the Notice of the AGM.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member after dispatch of the Notice of AGM and is holding shares as on the cut-off date i.e. Friday September 13, 2024 may obtain the User ID and Password by sending the request at e-voting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting, then existing user ID and password can be used for casting vote.
- In case of queries regarding e-voting / attending AGM through VC / OAVM, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQ's) for members and e-voting user manual for members at the Downloads Section at www.evoting.nsdl.com or contact Mr. Umesh Sharma, of Link Intime India Private Limited (Registrar & Transfer Agent) on umesh.sharma@linkintime.co.in or call on 020-2616 1629 / 2616 0084.

For Kalyani Investment Company Limited

Place : Pune Date: August 21, 2024

**PARTICULARS** 

Revenue From Operation

a) Cost of material consumed

b) Purchase of stock-in-trade

d) Employee benefits expenses

VII) Profit (+) / Loss (-) before Tax (V-VI)

2) (Excess) / Short provision for Tax

IX) Profit (+) / Loss (-) for the period (VII-VIII)

Other Comprehensive Income (OCI)

**Total Comprehensive Income** 

(1) Basic (Rs.Per Share)

(2) Diluted (Rs.Per Share)

books of accounts

Date: 12th August, 2024

Place: Mumbai

Items that will not be reclassified to Profit and Loss

Items that will be reclassified to Profit or Loss

| XI) | Total Comprehensive Income for the period

Income Tax relating to Items that will not be reclassified to

Income Tax relating to Items that will be reclassified to

| XII) | Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/ each)

XIV) Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (not annualised)

f) Depreciation and amortisation expense

and work-in-progress

e) Finance Costs

g) Other expenses

Exceptional items

1) Current Tax

2) Deffered Tax

Profit or Loss

Profit or Loss

XIII) Other Equity

VIII) Tax Expenses

Total Expenses (IV)

c) Changes in inventories of finished goods, stock in trade

Profit (+) / Loss (-) before Exceptional and Tax (III-IV)

Total Revenue (I+II)

Other Income

**Expenses:** 

No.

Anirvinna A. Bhave Company Secretary

Parle Industries Limited

Quarter

Ended

30.06.2024

Unaudited

35.00

0.33

35.33

1.35

0.14

1.10

9.52

12.11

23.22

23.22

9.52

3.62

5.90

13.70

13.70

0.10

0.10

The unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by

the Board of Directors at their meeting held on 12th August, 2024. The unaudited Financial Results are prepared in accordance with

The figure for the quarter ended 31st March 2024 are the balancing figures between the audited financial figures in respect of the full

During the year in order to comply with IND AS compliance right to use assets was created and accordingly effect was given in

Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.

financial year and unaudited published year to date financial figures upto 31st December 2023.

The Company has one reportable segment i.e Infrastucture & Real Estate in accordance with Ind AS 108.

1,400.00

CIN No. L21000MH1983PLC029128

Regd(O): 310-311, The Avenue, Marol, Andheri East. Mumbai- 400059

Tel No. 02240132875 Fax: 40033979, Email: info@parleindustries.com, Website: www.parleindustries.com

**CORRIGENDUM STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS** 

FOR THE FIRST QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2024

www.evotingindia.com.

Shetron Limited

Regd. Office: Plot No.1, Bommasandra Industrial Area, Hosur Road, Bangalore - 560099. CIN: L21014KA1980PLC003842.

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF

44TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the Forty Fourth (44th) Annual General Meeting (AGM) of the

Company will be held through Video Conference (VC) or Other Audio Visual Means

(OAVM) at 11.00 AM on Thursday, the 12th day of September, 2024 to transact the

business as set out in the Notice dated 6th August, 2024. The Company has sent the

Notice of AGM on 20th August, 2024 through electronic mode to Members whose email

addresses are registered with the Company/Depositories in accordance with the circular

dated May 5, 2020 read with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, and subsequent

circulars issued in this regard, the latest one bearing Circular No. 09/2023 dated

September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and

Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/

2020/79 dated May 12, 2020 read with Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11

dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and

SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5,2023 and SEBI/HO/CFD/PoD-

2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023. The Company has appointed Central

Depository Services (India) Limited (CDSL), to provide VC/OAVM facility and voting

through electronic means for the AGM. Shareholders holding shares in dematerialized

mode, are requested to register their email addresses and mobile numbers with their

relevant depositories through their Depositary Participants. Shareholders holding shares

in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers

with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) Integrated Registry

Management Services Private Limited to irg@integratedindia.in. The notice of 44th AGM

and Annual Report 2023-24 will also be made available on the Company's website, at

www.shetron.com, BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL at

E-voting is optional and e-voting rights of the Members will be reckoned on the Equity

Shares held by them as on 5th September, 2024, being the cut-off date. The remote e-voting

period commences from 9th September, 2024 at 9.00 am and ends on Wednesday,

11th September, 2024 at 5.00 pm. During this period, the Members may cast their vote

electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Those

Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast

their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from

doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM. A Member may

participate in the Meeting even after exercising his right to vote through e-voting but shall

not be allowed to vote again at the Meeting. The manner of voting remotely for

shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders

who have not registered their email addresses is provided in the Notice to the Shareholders.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed

from Friday, 6th September, 2024 to Thursday, 12th September, 2024 (both days inclusive)

for the purpose of payment of Final Dividend and AGM. The Dividend as recommended by

the Board of Directors, if declared at the AGM, will be paid to those members whose names

appear in the Register of Members on Thursday, 5th September, 2024, after deduction of

Dividend will be paid electronically to those members who have updated their bank account

details with their respective Depositories Participants (DP), for members who are yet to

update their bank account details dividend demand drafts will be sent to their registered

addresses through post. To avoid the delay in receiving the dividend, Members are

requested to update their KYC details with their DP's (where shares are held in electronic

mode) and with the Company's RTA (where shares are held in physical mode) to receive

the dividend directly into the bank accounts.

(Rs. in Lakhs excluding EPS)

0.72

0.04

6.11

6.86

(6.86)

(6.86)

(6.86)

(6.86)

(0.05)

(0.05)

By order of the Board of Directors

For Parle Industries Limited

1,400.00

Year

**Ended** 

31.03.2024

**Audited** 

46.11

46.11

17.55

(17.55)

3.50

1.55

4.46

32.18

41.69

4.43

4.43

1.53

0.69

0.84

2.90

2.90

1,400.00

640.379

0.02

0.02

Sd/-

**Unnati Jain** 

Chairperson

DIN: 07910214

Quarter

Ended

30.06.2023

Unaudited

Quarter

**Ended** 

31.03.2024

**Audited** 

16.46

16.46

17.55

(17.55)

1.00

1.55

4.34

4.36

11.25

5.21

5.21

0.72

0.69

0.03

4.49

4.49

0.03

0.03

1,400.00

Place: Bengaluru.

Date: 22nd August, 2024.



TÜV

SUBORDINATE JUDGE OF TIRUPUR I.A.No. 695/2018, I.A.No. 864/2013 O.S.No. 677/2011 E-mail: investors@shetrongroup.com Website: www.shetron.com Ph: 27832290/91/92/46 1. Tmt. SAKUNTHALA (DIED)

2. Thiru, K.SARAVANAKUMAR ...Petitioners/Plaintiffs

TMT. JOSHNA RAGESH MERGU. Wife of Ragesh Mergu, residing at near air India Colony sector-27, bapu sparah bidg flat no- Awing 103/106, Nerul Node-III,

...4th Respondent/Defendant

S.O. Thane, Maharashtra 400706.

# NOTICE

The above petitioner has filed a suit against the 4th respondent and other respondents for relief of partition in OS.No. 677/2011 and the Petitioners/Plaintiffs have filed the petition for final decree application and the petition is numbered in I.A.No.864/2013 in the same Petition and the Petitioners has filed a restore application in I.A.No. 695/2018 and the same is posted for your appearance on 02.09.2024 at 10.30 am before the above Hon'ble court. If you fail to appear on that day, the matter will be decided as Ex parte.

COUNCEL FOR PETITIONER P.GUNASEKARAN, B.A.B.L., ADVOCATE, Enroll, No. 1948/2005 ARM complex, 1 floor, Cheyur road, Avinashi. (Mobile No. 9865631941)

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for Equity 250 Shares face value Rs. 2/-, Folio No. A0002051 Certificate No. 1106696, Dist. Nos 109038866 to 109039115 of ABB INDIA LTD. Standing in the name of ANIL BHAGWANLAL PANDYA has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said

Any person who has a claim in espect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. ABB INDIA LTD., 3-4, Plot No. 5 & 6, 2nd Stage, Disha-3rd Floor, Peenya Industrial Area IV, Peenya, Bengaluru 560058 within 15 days from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s). Name(s) of Shareholder(s)

22/08/2024 ANIL BHAGWANLAL PANDYA

# **NOIDA TOLL BRIDGE COMPANY LIMITED**

By Order of the Board

Company Secretary and Compliance Officer

For **Shetron Limited** 

Jyoti Kumari

(M. No: A37403)

CIN: L45101DL1996PLC315772 Regd office: Toll Plaza, Mayur Vihar Link Road, New Delhi – 110091 Corporate Office: Toll Plaza, DND Flyway, Noida - 201301 Email: ntbcl@ntbcl.com, Website: www.ntbcl.com Tel: 0120-2516495

NOTICE OF THE 28" ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that:

The 28th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Noida Toll Bridge Company Limited ("the Company") is scheduled to be held on Tuesday, September 17, 2024 at 11:00 am through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, to transact the Ordinary and Special Business(es), as set out in the Notice of the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time and the General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (MCA Circular) and various circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) under the SEBI (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and the Master Circular No. SEBI/HO/CFD/ PoD2/CIR/2023/120 dated July 11, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and Master Circular No. SEBI/HO/ MIRSD/PoD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024 issued by the SEBI ("SEBI Circulars"), without the physical presence of the Members at a

Report for the year 2024 including the Audited Financial Statements for the year ended March 31, 2024 ("Annual Report") has been sent by email to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the

In terms of MCA Circulars and SEBI Circular, the Notice of the AGM and Annual

cut-off date on Friday, September 06, 2024 may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of 28" AGM through electronic voting system ("remote e-Voting") of National Securities Depository Limited ("NSDL"). All the Members are informed that:

 the Ordinary and Special Business, as set out in the Notice of AGM, will be transacted through voting by electronic means;

the remote e-Voting shall commence on Saturday, September 14, 2024 (9.00 a.m. IST); (iii) the remote e-Voting shall end on Monday, September 16, 2024 (5.00 p.m. IST). (iv) the cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-Voting or

through e-Voting system during the AGM, is Friday, September 06, 2024. (v) any person, who becomes Member of the Company after sending the Notice of the

AGM by email and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, September 06, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com or ntbcl@ntbcl.com. However, if a person already registered with NSDL for remote e-Voting then existing User ID and password can be used for (vi) Members may note that (a) the remote e-Voting module shall be disabled by NSDL

after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change in subsequently; (b) the Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM may participate in the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through the e-Voting system during the AGM; (c) the Members participating in the AGM and who had not cast their vote by remote e-Voting, shall be entitled to cast their vote through e-Voting system during the AGM; (d) a person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial maintained by the Depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting, participating in the 28" AGM through VC/OAVM facility and e-Voting during the 28" AGM; (vii) the Notice of the 28" AGM and Annual Report are available on the Company's

website www.ntbcl.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com, www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com viii) In case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for

shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022- 48867000 and 022-24997000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Assistant Manager or Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at the designated email address: evoting@nsdl.co.in who will also address the grievances connected with the voting by electronic means. Members may also write to the Company Secretary at the Company's email address (ix) those Members holding shares in physical form, whose email address is not

registered with the Company, may registered their email address by sending scanned copy of a signed request letter mentioning the folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member at Kfin Technologies Limited ("KTL"), Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi, Telangana, India -500032 Tel. No.: +91 40 6716 2222, email: inward.ris@kfintech.com., or by email to the Company's email address at <a href="mailto:ntbcl.com">ntbcl.com</a>.

The Register of Members & Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 11, 2024 to Tuesday, September 17, 2024 (both days inclusive) for the purpose of holding 28th Annual General Meeting of the Company. 5. The Company has appointed M/s Kumar Wadhwa & Company as the Scrutinizer for

overseeing/conducting the voting process in a fair and transparent manner, The result of the remote e-Voting / e-Voting during AGM shall be declared within two

working days of conclusion of the AGM. The Results declared, along with the Scrutinizer's Report, shall be displayed on the Company's website, website of NSDL and communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed.

> By Order of the Board For Noida Toll Bridge Company Limited Gagan Singhal

(Company Secretary & Compliance Officer)





financialexpress.com

The Figures have been regrouped and/or reclassified wherever necessary.



Place: Delhi

Date: 21.08.2024















 VLS FINANCE LIMITED VLS Regd. Office: - Ground Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi-110020 CIN: L65910DL1986PLC023129, E-mail: vls@vlsfinance.com,

Website: www.vlsfinance.com, Ph: 011-4665-6666, Fax: 811-4665-6699 A. Notice to members whose dividend is standing unpaid for seven consecutive years regarding transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF) alongwith unpaid dividend:

According to the provisions of Section 124(5) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended from time to time, if a dividend remains unclaimed for a period of seven years from 30 days after date of declaration then such dividend is required to be transferred to the Investor Education and Protection Fund ('IEPF' established by the Central Government.

Further, in terms of Section 124(6) of the Act read with Rule 6 of the aforesaid rules, the Company is also mandatorily required to transfer all such shares to the designated IEPF Demat Account in respect of which none of the dividend(s) declared in period of seven consecutive years has been claimed by the member except in case(s) where exemption from transfer of such shares has been provided in said rules.

Accordingly, the following are required to be transferred to IEPF:

remained unclaimed for seven

continuous years unless exempted.

S. No.	Particulars of Transfer to IEPF	THE RESERVE OF THE PROPERTY OF	Last date of claim for dividend to be filed to the Company
1.	Unclaimed Dividend for the Financial Year 2016-17 (Final Dividend)	October 31, 2024	On or before September 30, 2024
2.	Equity Shares on which dividend(s)	October 31, 2024	N.A.

The members who have not claimed dividend for seven continuous years are hereby informed that in terms of the aforementioned rules, their shares whether held in physical or electronic form alongwith the unclaimed dividend for the financial year 2016-17 are liable to be transferred to IEPF. A list of members as on 30/06/2024 who have not claimed their dividends for seven consecutive years and unless claimed, such dividend alongwith underlying shares (other than exempted) are therefore, liable for transfer to the IEPF is available on the website of the Company at https://www.vlsfinance.com/unclaimed-dividends/. The Company has sent individual notices to such members on 30/03/2024 through registered post in terms of applicable regulations.

In view of the foregoing, the concerned stakeholders are therefore, requested to claim their unpaid dividend, if any by writing to the Company or to the Registrar & Share Transfer Agent at the following address so that it should reach on or before the aforesaid date:

Company's address: Registrar & Share Transfer Agent's address: VLS FINANCE LIMITED M/s. RCMC Share Registry Pvt. Ltd. Regd. Office: - Ground Floor, 90, B-25/1 First Floor, Okhla Industrial Area Okhla Industrial Estate, Phase-III, Phase II, New Delhi-110 020 New Delhi-110020 Email: investor.services@rcmcdelhi.com, E-mail: vls@vlsfinance.com, Website: www.rcmcdelhi.com Phone Nos. 011 - 26387320-21. Website: www.vlsfinance.com 35020465-66 Ph: 011-4665 6666, Fax: 011-4665 6699 Dedicated email for redressal of investor grievances: hconsul@vlsfinance.com

In case the relevant dividend is not claimed within the time specified, the Company with a view to comply with the requirements of the said rules, shall be constrained to transfer the shares standing in member's name to IEPF as per procedure stipulated in the Rules, without any further notice. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares transferred to IEPF pursuant to the said rules.

The stakeholders who have sold their holding in the Company and are no longer member are also requested to check the list of unpaid dividend referred to above and claim their unpaid dividend, if any, B. Appeal to members for updating PAN and other details ('KYC' details) in records

SEBI vide its mail to all Registrar and Share Transfer Agents ('RTA's) on 23.01.2024, has directed that after 1st April, 2024, dividend to the shareholders, holding shares in physical form, who have not updated all of the information viz. PAN, Choice of Nomination, Contact Details, phone/mobile number, email address, postal address, bank account details and specimen signature in the records of the Company, will be paid through electronic mode only after updation of above details in the records of the Company.

Thus, after 1st April, 2024, the Company shall not be able to remit your dividend, if any, on your shares, unless all of the above details are registered in the records of the Company. Hence, we request you to provide/update all your KYC details mentioned above in prescribed forms i.e. ISR-1, ISR-2, SH-13 or ISR-3 to the RTA viz. RCMC Share Registry Private Limited or to the Company at the address mentioned above. Format of KYC Forms are available at website of the Company at https://www.vlsfinance.com/kyc/.

The members holding shares in electronic mode are requested to contact their depository participant for updating KYC details, if not updated to avoid withholding of dividend for similar reason.

For VLS Finance Ltd. H. Consul Company Secretary M. No. - A11183

of the Company.

जेटीएल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(पूर्व में जेटीएल इंफ्रा लिमिटेंड के नाम से जाना जाता था) सीएएन नं: L27106CH1991PLC011536

रजि. कार्यालयः एस.सी.ओ.18-19, सेक्टर 28-सी, चंडीगढ फोनः +91 172 4668000, ईमेलः secretarial@jtl.one, वेबसाइटः www.jtl.one

सुचना

एतदृद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के सदस्यों की 33वीं वार्षिक सामान्य बैठक ('एजीएम') का आयोजन वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी) अथवा अन्य दृश्य–श्रव्य संसाधनों (ओएवीएम) के माध्यम से शनिवार, 14 सितम्बर, 2024 को सुबह 11.30 बजे, एक सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी ("एमसीए परिपत्र")सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, संख्या 17 / 2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 20 / 2020 दिनांक 05 मई 2020;02 / 2021 दिनांक 13 जनवरी 2021;03/2022 दिनांक 05 मई, 2022, 10/2022 दिनांक 28 दिसंबर, 2022 और एमसीए द्वारा जारी कोई भी संशोधन / परिवर्तन और और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") परिपत्र संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी 1 / सीआईआर / पी / 2020 / 79 दिनांक 12 मई 2020, परिपत्र क्रमांक. सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी2 / सीआईआर / पी / 2021 / 11 दिनांक 15 जनवरी 2021 परिपत्र क्रमांक. सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएमडी 2 / सीआईआर / पी / 2022 / 62 दिनांक 13 मई 2022 और परिपत्र क्रमांक. सेबी/एचओ/सीएफडी/पी-ओडी-2/पी/सीआईआर/2023/4 दिनांक 05 जनवरी, 2023 (इसके बाद "परिपत्र" के रूप में संदर्भित) के साथ पठित और कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और प्रतिभृतियों के प्रावधानों के अनुपालन में और भारतीय विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, 2015 ("सूचीबद्धता विनियम") के मद्देनजर, उक्त एजीएम आयोजित करने के नोटिस में निर्दिष्ट व्यवसाय को करने के लिए आयोजित की जाएगी। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के निर्देश 33वीं एजीएम आयोजित करने के दिनांक 14 अगस्त, 2024 के नोटिस में उल्लिखित हैं।

प्रासंगिक एमसीए और सेबी परिपत्रों के अनुपालन में, 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए वार्षिक रिपोर्ट की प्रतियां और 33वीं एजीएम की सूचना उन सभी सदस्यों को भेजी जा रही हैं जिनकी ईमेल आईडी डिपॉजिटरी/आरटीए/ कंपनी के साथ पंजीकृत हैं। एमसीए परिपत्रों के अनुरूप, एजीएम नोटिस की भौतिक प्रतियां नहीं भेजी जा रही हैं और वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम नोटिस केवल ईमेल

जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने अपने ईमेल पते और मोबाइल नंबर पंजीकृत नहीं कराए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे इसे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) अर्थात मैसर्स बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (पी) लिमिटेड के पास पंजीकृत कराएं। डीमैट मोड में रखे गए शेयरों के मामले में, शेयरधारक कृपया डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट ("डीपी") से संपर्क कर सकते हैं और डीपी द्वारा अपनाई गई और सलाह दी गई प्रक्रिया के अनुसार डीमैट खाते में ईमेल पता और बैंक खाते का विवरण दर्ज कर सकते हैं।

33वीं एजीएम की सचना और 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट यानी www.jtl.one स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट यानी बीएसई www.bseindia.com, और एनएसई की वेबसाइट www.nseindia.com, मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया

www.msei.in पर भी उपलब्ध कराई जा रही है। कंपनी एजीएम में किए जाने वाले कार्यवाही के संबंध में अपने सदस्यों को सीडीएसएल के माध्यम से रिमोट ई-वोटिंग की सविधा प्रदान कर रही है। रिमोट ई-वोटिंग अविध बधवार, 11 सितम्बर, 2024 (सबह 9.00 बजे आईएसटी ) से शुरू होकर से शुरू होती है और शुक्रवार, 13 सितम्बर, 2024 (शाम 5.00 बजे आईएसटी) को समाप्त होती है। इस अवधि के दौरान, कंपनी के सदस्य, जो कट-ऑफ तिथि (रिकॉर्ड तिथि) यानी शनिवार, 07 सितम्बर, 2024 को भौतिक रूप में या डीमटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखते हैं,वे रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाल सकते हैं। उसके बाद मतदान के लिए सीडीएसएल द्वारा रिमोट –वोटिंग मॉड्यूल को अक्षम कर दिया जाएगा।

सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर एक बार वोट डाल दिए जाने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। इसके अलावा, एजीएम में ई—वोटिंग की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है. वे एजीएम में अपने अधिकार का प्रयोग कर सकेंगे। जो सदस्य पहले ही रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल चुके हैं, वे एजीएम में भाग लेने के हकदार होंगे, लेकिन दोबारा वोट देने के हकदार नहीं होंगे। सदस्यों के मतदान अधिकार (एजीएम से पहले / एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान के लिए) कंपनी की भुगतान की गई इक्विटी शेयर पूंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होंगे। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने के निर्देश और रिमोट ई—वोटिंग में भाग लेने या ई—वोटिंग के माध्यम से एजीएम में वोट डालने के तरीके को एजीएम आयोजित करने वाले नोटिस में प्रदान किया गया है। वीसी / सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013

की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से गिना जाएगा। यदि सदस्यों के पास सीडीएसएल ई-वोटिंग सिस्टम से रिमोट ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न या पूछताछ हैं, तो वे helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ईमेल लिख सकते हैं या श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वीं मंजिल, मैराथन पयूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई–400013 से संपर्क करें अथवा टोल फ्री नम्बर 1800 21 09911 पर संपर्क करें।

इसके अलावा, सदस्य कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मेसर्स बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज (पी) लिमिटेड,पताः बीटल हाउस, 99, मदनगीर, लोकल शॉपिंग सेंटर के पीछे, नई दिल्ली, टेलीफोनः (91)-11-29961281-83, फैक्सः (91)-11-29961284, ईमेलः beetal@rediffmail.com से भी संपर्क कर सकते हैं या कंपनी को secretarial@jtl.one पर ईमेल करें या 0172-4668000 पर संपर्क करें।

निदेशक मंडल ने 10 मई 2024 को आयोजित अपनी बैठक में रु.0.25 / – (अर्थात् 12.5:) प्रति शेयर के अंतिम लाभांश की सिफारिश की थी। जैसा कि पहले ही सूचित किया जा चुका है, कि अंतिम लाभांश के प्रयोजन के लिए रिकॉर्ड तिथि 30 अगस्त, 2024 है। अंतिम लाभांश, यदि आगामी एजीएम में सदस्यों द्वारा अनुमोदित किया जाता है, तो आगामी एजीएम में इसकी घोषणा के 30 दिनों के भीतर भूगतान किया जाएगा। सदस्यों से अनुरोध है कि वे डिपोजिटरी (जहां शेयर डीमैट रूप में रखे जाते हैं) और आरटीए (जहां शेयर भौतिक रूप में रखे जाते हैं) के साथ अपने केवाईसी को अपडेट करें ताकि भुगतान तिथि पर सीधे उनके बैंक खाते में लाभांश प्राप्त हो सके।

सदस्य ध्यान दें कि वित्त अधिनियम, 2020 के प्रावधानों के अनुसार,01 अप्रैल, 2020 से लाभांश आय शेयरधारकों के हाथों में कर योग्य है और कंपनी को निर्धारित दरों पर शेयरधारकों को भुगतान किए गए लाभांश से स्रोत पर कर की कटौती करने की आवश्यकता है।

घोषित लाभांश पर कर कटौती के संबंध में आवश्यक जानकारी सदस्यों के संदर्भ के लिए नोटिस में दी गई है। निदेशक मंडल के आदेशानुसार

> कृते जेटीएल इंडस्ट्रीज लिमिटेड (पूर्व में जेटीएल इंफ्रा लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

अमरेंद्र कुमार यादव स्थानः चंडीगढ़ कंपनी सचिव दिनांकः 21.08.2024 एम नं:ए41946

मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

ताबा सूचना (परिशिष्ट IV) नियम 8(3)

जबकि मणिभवनम होम फारनेंग इंडिया पारवेट लिमिटेड (इसके बाद 'एमबीएचएफ' के रूप में संदर्भित) एमबीएचएफ जिसे केंद्र सरकार द्वारा दिनांक 17.06.2021 की एक अधिसचना के माध्यम से विधिवत अधिकत किया गया है. जिसे 'विशीय संपत्तियों का प्रतिभृतिकरण और पनर्निमाण और प्रतिभृति क्षित प्रवर्तन अधिनियम, 2002'' के प्रयोजनों के लिए एक विशीय संस्थान के रूप में माना जाएगा, इसका पंजीकृत कार्यालय हैं: - दूसरी मंजिल, एन -2, सादथ एक्सटेशन पार्ट -1, नई दिल्ली - 110049 के अधिकत प्राधिकारी ने विनीय संपत्तियों के प्रतिभतिकरण और पनिर्माण और प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ( इसके बाद इसे 'अधिनियम' के रूप में संदर्भित किया गया है) के प्रायधानों के तहत और प्रतिभृति हित (प्रयतंन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ परित अधिनियम को धारा 13(2) के तहत प्रदृष्ट शक्तियाँ का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों और सह-कर्जदारों को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नेटिस की प्राप्त को तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने को कहते हुए एक मांग सूचना जारी की थी। कर्जदार गारंटर राक्षि चुकाने में विफल रहा है, अतः कर्जदार और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहरताक्षरी ने नीचे उल्लिखित तिथि को प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पंदित अधिनियम को धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियाँ का प्रयोग करते हुए नीचे अर्थित संपत्ति का कठता ले लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन शुल्क और उस पर ब्याज के अन्य शुल्कों के लिए 'एमबीएयएक' के प्रभार के अभीन होगा। प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, कजेदार का प्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर जाकर्तित किया जाता है।

. हरीश चंद्र यादव पुत्र रामजी यादव आदर्श जनरल स्टोर के मालिक, मकान नंबर सी-65, नेहरू गार्डन, खोरा कॉलोमी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309, साथ ही:- प्लॉट मंबर 18/3, खसरा मंबर 309/5, खोडा कॉलोमी, गाजियाबाद, नेहरू गार्डन, एनआर पोस्ट ऑफिस, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201309, साथ ही:- डी/8, नेहरा गार्डन, खोडा कॉलोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309, 2. प्रियंका देवी पत्नी हरीश चंद्र वादव एच. नंबर सी-65, नेहरू गार्डन, खोडा कॉलोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309, साथ ही: डी/8, नेहरू गार्डन, खोरा कॉलोनी,

गानियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309

मांग सूचना दिनांक : 13-02-2023, कब्जे की तिथि : 17.08.2024 मांग सुधना की ग्राप्ति : 31.01.2023 तक र. 20,44,294.03/-(रुपये वीस लाख चीवालीस हजार दो सी

संपत्ति का विवरण: एक मॅजिला आवासीय मकान संख्या 570, खसरा संख्या 1900, 57 वर्ग गढ वर्जि 47.65 वर्ग मीटर का समस्त भाग, श्री राम वाटिका, गांव देरी मछा मानिकपर, परगना और तहसील दादरी जिला गीतम खुद्ध नगर उत्तर प्रदेश 203207 में रियत है।

स्थान - उ.प. दिनांक - 17,08,2024 प्रधिकत अधिकारी, निजभवनम होन पर्राइनेस इंडिया प्रा. लिमिटेड

रिकवरी अधिकारी-II ऋणवसूली अधिकरण-II, दिल्ली 4था तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 मांग सचना

ऋणों की वसुली तथा दिवालिया अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 तथा आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत सूचना टीआरमी नं. 382/2022 तिथि: 7.8.2024 मामले में.

इलाहाबाद बैंक बनाम मै. श्री दुर्गा ऑप्टिकल्स सीडी # 1, मैं, श्री दुर्गा ऑप्टिकल्स, हारा उसके प्रांपाईटर श्रीमती अनु गोयल, प्लॉट नं. 19, प्रथम तल, मनीश

पोयल प्लाजा, सेन्ट्रल मार्केट, सेक्टर-10, डारका नई दिल्ली सीडी # 2. श्रीमती अनु गोयल, फ्लैट नं. बी-3/303, सन्ती बैली अपार्टमेन्ट, फ्लॉट नं. 27, सेक्टर-12, डारका, नई

सीडी # 3. श्री कलदीप अगरवाल, फ्लैंट नं, बी-3/303, सन्नी बैली अफटंमेन्ट, फ्लॉट नं, 27, सेक्टर-12, हारका, नई दिल्ली-110075

अधिसूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-II, दिल्ली द्वारा ओए नं. 731/2016 में तैयार की गई इचिड चस्नुली प्रमाणपत्र के अनुसार रु. 13,33,169.18/- (रुपये तेरह लाख तैतीस हजार एक सौ उन्हत्तर एवं पैसे अठारह मात्र) की राणि आप पर बकाया हो गया है। यह आयेदक रु. 13,33,169.18 ( रुपये तेरह लाख तैतीस हजार एक सौ उन्हतर एवं पैसे अटास्त मात्र) के साथ रु. 16,000/- (रु. सोलह हजार मात्र) की लागत, ओए के दाखिल करने की तिथि से सीडी से उसकी सम्पूर्ण वसूली तक 11.70% की दर से विलम्बित तथा आगे के ब्याज की चसुली के लिये अधिकृत हैं। सीडी ज को निर्देश दिया जाता है कि 30 दिनों के भीतर उक्त राशि का भुगतान करें अन्यथा उसकी वसुली सीडी ज की हाइपीयेंकेटेड के साथ ही साथ व्यक्तिगत चल तथा अचल सम्पत्तियों को विक्री से की जायेगी।

एतदृद्वारा आपको निर्देश दिया जाता है कि इस सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उक्त राशि का भूगतान करें। अन्यथा ऋगों की वसली तथा दिवालिया अधिनियम, 1993 तथा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों के अनुसार उसकी

एतदहारा आफ्को अग्रिम कार्रवाई के लिये 23.10.2024 को 12 खबे अप. में अधीहरताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने

का निर्देश दिया जाता है। उक्त राशि के अतिरिक्त आप निम्न भूगतान के लिये भी उत्तरदायी है:

 प्रमाणपत्र/निष्पादित कार्रवाई की इस सुचना के तत्काल शुरु होने वाली अवधि के लिये देय ब्याज 2. इस सचना तथा वारंटस की सर्विस तथा बकाया राशि की वसली के लिये शरू की गई अन्य प्रक्रिया तथा ऐसी

अन्य कार्रवाई के संदर्भ में वहन की गई सभी लागतों, चार्नेज तथा खर्चे। (दनात्रेय बाजपदी)

रिकवरी अधिकारी-II, डीआरटी-II, दिल्ली

(a) pnb Housing

परिशिष्ट —4—क अचल सम्पत्ति(यों) की ई-नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना Finance Limited पंजीकृत कार्यालय :-- ९ वीं मंजिल, अंतरिक्ष भवन, 22, के जी मा दिल्ली शाखाः पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेंड, 8वीं मंजिल, डीसीएम ब्रिति

ी मार्ग, नई दिल्ली–110001 फोनः–011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com बिल्डिंग 16, बाराखंभा रोड, सीपी नई दिल्ली – 110001. जनकपुरी शाखाः सी–2 / 21, प्रथम तल, माता चानन देवी रोड, बैंक ऑफ बड़ोदा के ऊपर, जनकपुरी, नई दिल्ली 110058. एतदद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कालम नंबर —ए में निदर्शित कर्जदार(रों) एवं गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित कालम नंबर—डी में वर्णित अचल सम्पत्ति(यां), जिसका प्रलक्षित / भीतिक कब्जा पीएनबी हाजसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबी एचएफएल) / प्रत्याभृत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है (कालम नंबर—सी में वर्णितानुसार) नीचे दिए विवरण के अनुसार "जेसी है जहां है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी। एतदद्वारा कालम नंबर—ए में निदर्शित कर्जदार(रों) / बंधकदाता(ओं) / संबंधित कर्जदार(रों) / बंधकदाता(ओं) (मृत्योपरान्त) के कानूनी वारिसा, कानूनी प्रतिनिधिया, (वाहे ज्ञात अथवा अज्ञात), निष्पादक(का), प्रशासक(का), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(यों) को, जैसी भी रिश्वति है, प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 अद्यतन संशोधित के नियम 8(6) एवं 9 के तहत सूचना दी जाती है।

मांग सूचना मांग की राशि और तारीख (बी)	कब्ज़ा का प्रकार (सी)	बंधक रखी सम्पत्तिओं का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (ई)			बोली वृद्धि राशि (एच)	निरीक्षण की तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात ऋणभार/ न्यायालय मामला, यदि कोई, (के)
18.4.2022 तक रु. 2956407.14/—	भौतिक	भोपूरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत, 201010 क्षेत्रफल 1132		रु. 310800	09.09.2024	रु. 10000	02.09.2024 पूर्वा.10.00 बजे से अप. 5.30	10.09.2024 पूर्वा.12.00 बजे से अप. 2.00	Not Known
16.01.2024 तक रु. 9,57,449.49/-	भौतिक कब्ज़ा	फ्लैट नंबर 13, तीसरी मंजिल, पॉकेट 5, ब्लॉक बी1, सेक्टर 35, रोहिणी, नई दिल्ली, भारत, 110085	रु. 1387000	रु. 138700		रु. 10000	02.09.2024 पूर्वा.10.00 बजे से अप. 5.30	10.09.2024 पूर्वा.12.00 बजे से अप. 2.00	Not Known
	मांग की राशि और तारीख (बी) . 18.4.2022 तक रु. 2956407.14/— 16.01.2024 तक रु.	मांग की राशि और तारीख (बी) (सी) 18.4.2022 तक रु. 2956407.14/— कब्जा 16.01.2024 तक रु. मौतिक	मांग की राशि और तारीख (बी)  18.4.2022 तक रु. 2956407.14/—  16.01.2024 तक रु.  16.01.2024 तक रु.  16.01.2024 तक रु.  16.01.2024 तक रु.  16.01.2024 तक रु.  17. विक्ट नंबर 1002, 10वीं मंजिल, टॉवर एफ, ऑक्सी होमज़, भोपुरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, भारत, 201010 क्षेत्रफल 1132 वर्ग फीट  16.01.2024 तक रु.  17. विकट्ट नंबर 13, तीसरी मंजिल, पॉकेट 5, ब्लॉक बी1, सेक्टर 35, रोहिणी, नई दिल्ली, भारत, 110085	मांग की राशि और तारीख (बी)  18.4.2022 तक रु. 2956407.14 /—  16.01.2024 तक रु.  17.01  18.4.2025  18.4.	मांग की राशि और तारीख (बी)  18.4.2022 तक रु. 2956407.14/—  16.01.2024 तक रु. का मीतिक फाजा  16.01.2024 तक रु. का का प्रकेट नंबर 13, तीसरी मंजिल, पॉकेट 5, ब्लॉक बी1, सेक्टर 35, रु. रोहिणी, नई दिल्ली, भारत, 110085	मांग की राशि और तारीख (बी)  18.4.2022 तक रु. 2956407.14/—  16.01.2024 तक रु. 16.01.2024 तक रु. 2956407.14/—  16.01.2024 तक रु. 16.01.2024 तक रु. 2056407.14/—  2056407.14/—	मांग की राशि और तारीख (बी) का प्रकार (सी) विवरण (डी) मिल्य (आरपी) (ई) करने की औतम तिथि (जी) करने के अतिम तिथि (जी) करने की औतम तिथि (जी) करने के अतिम तिथि (जी) करने के अतिम तिथि (जी) करने की औतम तिथि (जी) करने के अतिम तिथि (जी) करने की औतम तिथि (जी) करने के अतिम तिथि (जी) करने की औतम तिथि (जी) करने की औतम तथि (जी) (ज्वाच प्रकार) करने की औतम तथि (जी) (ज्वाच प्रकार) करने की औतम तथि (ज्वाच प्रकार) करने की ज्वाच प्रकार करने की और तथि (ज्वाच प्रकार) करने की अत्वच प्रकार करने की और तथि (ज्वाच प्रकार) करने की अत्वच प्रकार करने की अत्वच प्रकार करने की और तथि (ज्वाच प्रकार) करने की अत्वच प्रकार करने की अत्व	अौर तारीख (बी) (सी) (प्रा) (डा) (आरपी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)  18.4.2022   तक रु.   2956407.14/— कब्ज़ा वर्ग फीट  16.01.2024   तक रु.   रहे वहली, भारत, 110085  1387000  10000  समय (आई)   रहे (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (ज्व) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)   रहे (अगरी) (ई) 10% (एफ) तिथि (जी) (एच) समय (आई)	मांग की राशि और तारीख (बी)  18.4.2022  तक रु. 2956407.14/—  16.01.2024  16.01.2024  16.01.2024  17.01/  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  19.4.201010 क्षेत्रपण विश्व प्रक्रिया सम्पात्र विष्य (आरी) क्ष्मे (प्रवा) कर्म की तिथि (जी) कर्म के जी तिथि (जी) किष्म (प्रव) समय (जो)  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2022  18.4.2024  18.4.2024  18.4.2024  18.4.2024  18.4.2024  18.4.2024  18.4.2024  18.4.200  18.4.2024  18

\*उसके भुगतान तथा / अथवा वसूली की तिथि तक लागू अनुसार 18 प्रतिशत वार्षिक की दर पर भावी ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चों, लागत, प्रभारों इत्यादि सहित। "पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकरी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार, उपरिवर्णित अचल / प्रतिभृत आस्तियों के संबंध में कोई अन्य ऋणभार / दावे नहीं हैं, सिवाय उनके जो कालम नंबर—के में वर्णित किए गए हैं। इसके अतिरिक्त इन ऋणभारों का भुगतान / अदायगी सफल क्रेता / बोलीदाता द्वारा उसकी अपनी व्यवस्था द्वारा की जाएंगी। सफल क्रेता(ओं) / बोलीदाताओं से वर्णित ऋणभारों की सत्यता का अभिनिश्चयन स्वतंत्र रूप से करने का अनुरोध किया जाता है। 1. आज की तिथि तक, पीएनबीएचएफएल /पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी पर उपरोक्त अचल सम्पित्तियों /प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री, हस्तांतरण तथा / अथवा निपटान के संबंध में कोई प्रतिबंध आदेश तथा / अथवा न्यायालय निषधादेश लागू नहीं है।

2. संभावित क्रेता | बोलीदाता तथा इच्छुक पार्टियां कालम नंबर—के में वर्णित, कार्यवाही / पारित आदेश इत्यादि, यदि कोई, में बहस, जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध उसके स्वामित्व के साथ संबंधित दस्तावेजों का शीर्षक शामिल है परंतु उसी तक सीमित्र नहीं है, का निरीक्षण स्वतंत्र रूप से कुर सकती हैं तथा सभी संदर्भों में अपनी संतुष्टि अपनी निविदा / बोली आवेदन प्रस्तुत करने अथवा ऑफर(स) प्रस्तुत करने से पहल कर सकती हैं। बोलीदाता(ओं) को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे

. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता / खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% (ब्याना सहित) जमा करने के लिए बाध्य है। पैसा, यदि कोई हो, जमा किया गया) उसी दिन या अगले कार्य दिवस की तुलना में बाद में नहीं। सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त करने के बाद ही (बोली लगाने वाले) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75% बिक्री पष्टि पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर केता द्वारा बिक्री प्रतिफेल राशि जमा करनी होगी और इस तरह की जमा राशि के डिफॉल्ट होने पर संपत्ति 🖊 सरक्षित संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा।

4. सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई—नीलामी के माध्यम से बिक्री संचालन में प्राधिकृत अधिकारी कार्पारेट कार्यालय पता : प्लॉट नंबर 68, तृतीय तल, सेक्टर—44, गुरूग्राम, हरियाणा—122003 वेबसाइट — www.bankeauctions.com सहायता करेगी। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, पीएनबीएचएफएल प्राधिकृत अधिकारी

पवन कुमार, सतीश संपर्क नंबर 1800 120 8800, या सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड अथवा www.pnbhousing.com पर देखे स्थानः दिल्ली एनसीआर, दिनांकः 22-08-2024

प्राधिकृत अधिकारी, मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

SBFC

एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : यूनिट नं. 103, प्रथम तल, सीएण्डबी स्क्वेयर, संगम कॉम्पलेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई-400059, शाखा पता : प्रथम तल, आनन्द प्लाजा, छोटूराम चौक, सिविल रोड, रोहतक-124001

**एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ('**सरफेसी अधिनियम**') के तहत नीचे दिए गए कर्जदारों से देय राशि की वसूली के लिए "जहां है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर प्रतिभूत लेनदार के कब्जे में नीचे वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा मृहरबंद लिफाफों में प्रस्ताव/बोली आमंत्रित की जाती है जिसका विवरण नीचे दिया गया है:-

- 1-		all and the second seco				
	कर्जदार( रों )⁄सह-कर्जदार( रों )	मांग सूचना की तिथि	अचल सम्पत्ति का विवरण/कब्जे	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	कुल बकाया ऋण
- 1	का पता	तथा राशि	की तिथि	( आरपी )	(ईएमडी) (आरपी	( 08 मार्च, 2024
- L				( • ( • ( • ( • ( • ( • ( • ( • ( • ( •	का 10%)	तक)
	1. हरि सिंह भट्टा कंपनी	18 नवंबर, 2022	संपत्ति प्लॉट नंबर 741 पर मकान सम्पत्ति का समस्त	रु. 29,83,320∕-	₹. 2,98,332/-	₹. 44,13,618/-
П	वीपीओ चमरिया रोहतक, हरियाणा - 124001	₹. 33,13,676/-	भाग, खतौनी नंबर 778, कित्ते 19 रकबा 103 कनाल	(रुपये उनतीस लाख	(रुपये दो लाख	(रुपये चौवालीस
	2. सत्यवान सत्यवान	(रुपये तैंतीस लाख तेरह हजार	16 मरला 1/196 शेयर 10.5 मरला माप 320 वर्ग गज,	तिरासी हजार तीन सौ	अट्ठानबे हजार तीन	लाख तेरह हजार छः
П	3. उषा वीपीओ मदीना गिंदरम, 99, तहसील	छः सौ छिहत्तर मात्र)	मौजा मदीना गिंदरान, तहसील, महम, जिला रोहतक में	बीस मात्र)	सौ बत्तीस मात्र)	सौ अठारह मात्र)
П	महम, जिला रोहतक, हरियाणा- 124001		स्थित है।			
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	r.				

**ईएमडी और केवाईसी (स्व-सत्यापित) के साथ निर्धारित निविदा/बोली** प्रपत्रों में मुहरबंद बोली/प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि 27.09.2024 **को पूर्वाह्न** 11:00 **बजे** या उससे पहले यहां ऊपर उल्लिखित प्रधान/शाखा कार्यालय के पते पर है। जो निविदाएं बोली भरी नहीं गई हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अमान्य मानी जाएंगी और तदनुसार अस्वीकार कर दी जाएंगी।

ईएमडी राशि का भगतान ''**एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड**'' के पक्ष में रोहतक में देय डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से किया जाना चाहिए जो असफल बोलीदाताओं को बिना ब्याज के वापसी योग्य है। संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 04.09.2024 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से शाम 4.30 बजे के बीच है।

संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव (नीलामी तिथि) खोलने की तिथि 27.09.2024 उपरोक्त शाखा कार्यालय के पते पर दोपहर 12:30 बजे हैं। निविदा/बोली सभी बोलीदाताओं के साथ प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोली जाएगी। संपत्ति उच्चतम बोली राशि बाले बोलीदाता को बेची जाएगी। परस्पर बोली प्राधिकृत अधिकारी के विवेकाधिकार पर होगी। हालांकि, प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी निविदा/बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या

बिक्री को स्थगित/आस्थगित करने का पूर्ण अधिकार और शक्ति है। संपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। ऋण अनुबंध के अनुसार, नोटिस में बकाया राशि और आकस्मिक व्यय, लागत आदि पर प्रयोज्य, जैसा लागू हो, ब्याज वसूल किया जाएगा और यह वसूली तक देय होगा।

नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों को निर्धारित निविदा प्रपत्र में शामिल किया गया है। निविदा प्रपत्र उपर्युक्त प्रधान/शाखा कार्यालय में उपलब्ध हैं।

s. कोई भी शुल्क, प्रभार, कर, जिसमें हस्तांतरण/कन्वीएंस प्रभार, अप्रदत्त बिजली शुल्क, नगर निगम/स्थानीय कर, स्टाम्प शुल्क और पंजीकरण शुल्क शामिल हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं है, केवल क्रेता को ही वहन करना होगा। 9. प्रतिभृत संपत्ति पर सभी देय/बकाया/अप्रदत्त कर जिसमें बिक्री कर, संपत्ति कर, आदि या कोई अन्य देय, वैधानिक या अन्यथा शामिल हैं, लेकिन सीमित नहीं हैं, क्रेता द्वारा अलग से वहन किया जाएगा। 10. प्रतिभूत लेनदार को ज्ञात ऋणभारः शून्य

11. सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25% (ईएमडी समायोजित करने के बाद) तुरंत जमा करना होगा और शेष 75% राशि 15 दिनों के भीतर देय होनी चाहिए। बिक्री मृल्य, जैसा कि बताया गया है, का भुगतान करने में विफल रहने पर ईएमडी सहित सभी जमा राशि को बिना किसी सूचना के जब्त कर लिया जाएगा। तथापि, असाधारण स्थितियों में शेष 75% भुगतान करने के लिए उचित समय का विस्तार अधिकृत अधिकारी के पूर्ण विवेक पर होगा।

12. प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिए गए विवरण उनके सर्वोत्तम ज्ञान, विश्वास और रिकॉर्ड के अनुसार बताए गए हैं। किसी भी त्रृटि, गलतबयानी या चुक आदि के लिए अधिकृत प्राधिकारी जिम्मेदार नहीं होगा। 13. बोली हस्तांतरणीय नहीं है।

14. बैंकर चेक या डिमांड ड्राफ्ट ''मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में केवल रोहतक में देय ही बनवाना होगा।

15. सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत कर्जदार/सह–कर्जदार को नीलामी की तिथि से पूर्व उपरोक्त वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए एतद्वारा 30 दिनों का वैधानिक बिक्री नोटिस दिया जाता है जिसमें विफल होने पर अचल संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी। यदि कर्जदार **एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड** (पूर्ववर्ती एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड) को बिक्री की तारीख से पहले पूरी राशि का भुगतान कर 16. एतदुवारा कर्जदार, सह-कर्जदार को बिक्री के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने के लिए नोटिस दिया जाता है और वे ऊपर वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लिए इच्छूक खरीदारों/क्रेताओं को बिक्री की शर्तों एवं नियमों के विवरण के अनुसार ला सकते हैं।

स्थानः रोहतक ह./- अधिकृत प्राधिकारी दिनांकः 22 अगस्त, 2024 मैसर्स एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

CanFinHomes Ltd

कैन फिन होम्स लिमिटेड एनसीआर पीतमपुरा शाखा डीपी-11, प्रथम तल, रथानीय शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, पीतमपुरा, दिल्ली-110034, फोन: 011-41761717 मोबाईल: 7625079150,

इमेलः pitampura@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699 अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना, परिशिष्ट IV-A (नियम 9(1) के परंतुक देखें)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

ल्हुबारा सर्व साथारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्यामृत लेनदार के प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा केन फिन डोम्स लिमिटेड, नई दिल्ली, पीतमपुरा शाखा के प्राचिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, की तरफ से दिनांक 10.09.2024 को "जैसी है जहाँ है, जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहाँ है आधार पर संबंधित तारीखों के अनुसार संबंधित उधारकर्ताओं और गारंटरों से कैन फिन होम्स लिमिटेड के ब्याज और अन्य शल्क जिनका नीचे उल्लेख किया गया है, वसलने के लिए बेचा जाएगा।

薪. सं.		विलेख देवता के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	कब्ने का प्रकार	सम्पत्ति का विवरण
1	श्रीमती अंशु रानी (उधारकर्ता), श्री संग्राम सिंह (सह-उधारकर्ता) और श्री पंकत कुमार (गारंटर)	रु. 54,30,574/- (रु. चौवन लाख तीस हजार पाँच सी चौहनर मात्र)		ह. 4,80,000/- (इ. बार लाख अस्सी हजार)	भौतिक	प्लैट नं. 65-बी, पॉकेट ए-3, भूतल, मयूर विहार, फेज-III, दिल्ली-110096 में स्थित, चौहदी: उत्तर में - जॉट नं. एनडक्प्यू - सर्विस लेन, पूरव में - जॉट नं. एनई-सर्विस लेन, दक्षिण - जॉट नं. एस-66-1, 66-बी, पश्चिम में - जॉट नंबर एसडक्प्यू -65-ए हात मार- शून्य
2	श्रीमती पुष्पा (उद्यस्कर्ता), श्री मोडन गिरी (सह-उधारकर्ता) और श्री सुनीत कुमार (गारंटर)	स. 28,15,387/- (स. अट्टाईस लाख पडंड डजार तीन सी सत्तासी मात्र)		ह. 1,60,000/- (ह. एक लाख साठ हजार)	भीतिक	प्लैट नं. जीएफ-2, मूतल, प्लॉट नं. ए-109, दिलसाद कॉलोनी, दिल्ली, चीहदी: उत्तर में - प्लॉट नं. जीएफ-1, पूरव में - प्लॉट नं. रोड, दक्षिण में - प्लॉट नं. ए-110, पश्चिम में - प्लॉट नं. रोड का हिस्सा ज्ञात भार- शुन्य

बिक्री के विस्तुत नियम और शतों के लिए, कैन फिन होम्स लिमिटेड की आधिकारिक वेबसाइट (www.canfinhomes.com) में उपलब्द कराया गया है। कृपया निग्नलिखित लिक देखें https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

दिनांकः 21.08.2024 स्थानः पीतमपुरा

इस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, कैन फिन होम्स लिमिटेड



कैन फिन होम्स लिमिटेड एनसीआर पीतमपुरा शाखा डीपी-11, प्रथम तल, स्थानीय शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, पीतमपुरा, दिल्ली-110034, फोन: 011-41761717 मोबाईल: 7625079150, इमेलः pitampura@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना, परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) के परंतुक देखें)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

एतद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) की सुबना दी जाती है कि प्रत्याभृत लेनदार के प्रभारित निम्नवर्णित अबल सम्पत्ति, जिसका कब्जा केन फिन होम्स लिमिटेड, नई दिल्ली, पीतमपुरा शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा खुका है, की तरफ से दिनांक 25.09.2024 को "जैसी है जहाँ है, जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहाँ है आधार पर संबंधित तारीखों के अनुसार संबंधित उधारकर्ताओं और गारंटरों से कैन फिन होम्स लिमिटेड के ब्याज और अन्य शुल्क जिनका नीचे उल्लेख किया गया है, दसुलने के लिए बेचा जाएगा।

版.	कर्जदार एवं गारंटर का	विलेख देयता के अनुसार	आरक्षित	जमा चरोहर	कव्जे का	सम्पत्ति का विवरण
ゼ.	नाम	राशि	मूल्य	राशि	प्रकार	
1	श्रीमती सुमन (उद्यारकर्ता) और श्री दीपक कुमार (सह-उद्यारकर्ता)	रु. 19,25,368/- (रु. उन्तीस लाख पच्चीस हजार तीन सी अडसठ)	ह. 10,00,000/- (ह. दस लाख)	रु. 1,00,000/- (रु. एक लाख)		पत्तैट नं. 004, ऊपरी भूतल, आरएकएस बैंक साइड, लॉट नं. 1/211, सेक्टर -1, आवासीय कॉलोनी, वसुंधरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, थीहडी: उत्तर में - साइट जान/ओपन जॉट नं. 310 के अनुसार, पूरव में - साइट जान/सीदियां/अन्य पत्तैट के अनुसार, दक्षिण में - साइट जान/प्रयेश/फ्लैट नं. 003 के अनुसार, पश्चिम में - साइट जान/अन्य संपत्ति के अनुसार, ज्ञात भार- शृन्य

बिक्की के विस्तृत नियम और शतों के लिए, कैन फिन होम्स लिमिटेड की आधिकारिक वेबसाइट (www.canfinhomes.com) में उपलब्ध कराया गया है। कृपया निम्नलिखित लिक देखें https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx

दिनांकः 21.08.2024 स्थानः पीतमपुरा

कैन फिन होग्स लिमिटेड

ऋण वसुली अधिकरण-I, दिल्ली, 4था तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001 के समक्ष

ओ.ए.नं. 45/2024 जय हनुमान रेडिमेड एजेन्सी

) जय हनुमान रेडिमेड एजेन्सी, भूतल, IX/2492, गली नं. 18 ए, कैलाश नगर, गांधी नगर, दिल्ली-110031

2) राकेश कुमार जैन, प्रॉप्राइटर तथा गारंटर, पुत्र श्री चन्दर, ए-37, सूरजमल विहार, नई दिल्ली-110092 जैसा कि ऊपर नामित आवेदक ने रु. 53,68,929.42 (रु. तिड़ेपन लाख अड़सढ हजार ना सौ उन्तीस एवं पैसे बयालिस मात्र) की वसूली के लिये अपाके विरूध एक मामला शुरू किया है तथा जैसा कि इस अधिकरण की संतुष्टि के लिये यह साबित हो चुका है कि आपको गमान्य तरीके से सर्व करना संभव नहीं हैं। अतुएव, विज्ञापन के माध्यम से इस सचना के द्वारा आपको निर्देश दिया जाता है कि 19.12.2024 को 10.30 पुर्वा. में विद्वान रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों। (अधिक विवरणों के लिये कुपया डीआरटी के वेबसाईट उपस्थित नहीं होने पर मामले की सुनावाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थिति में ही की जायेगी।

वर्तमान में जारी महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों पर विचार विडियों कान्फ्रैंसिंग के माध्यम से की जायेगी तथा इस उद्देश्य सेः सभी अधिवक्ता/वादीगण सिसको webexapplication/software डाउनलोड करें:

सुनवाई की अगली तिथि अर्थात् रजिस्ट्रार/रिकवरी अधिकारी -I/ तथा रिकवरी अधिकारी-II द्वारा विचार की जाने वाली मामलों के लिये मीटिंग आईडी तथा पास्वर्ड डीआरटी के आधिकारिक पोर्टल अर्थात् पर सार्वजनिक सूचना शीर्ष के अंतर्ग आगामी तिथि के एक i) किसी प्रकार की आकिस्मकताओं के लिये अधिवक्ता/वादीगण फोन नं. 23748473 पर संबंधित अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की महर लगाकर आज, 12 अगस्त, 2024 को दी गई। अग्रिम जानकारी के लिए प्रतिवादी नीचे वर्णित फोन नम्बर पर सम्पर्क कर सकते हैं:

फोन नं.: 011-23748473

जनसता

[विनियमन-15 (1) (ए) देखें] / 16(3)

ऋण वस्ती न्यायाधिकरण जयपुर प्रथम तल, सुधर्मा—II, लाल कोठी शॉपिंग सेंटर, टोंक रोड, जयपुर—302015 केस संख्याः ओए / 1012 / 2023

ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 के नियम 5 के उप-नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप-धारा (4) के अंतर्गत सम्मन एक्स संख्याः 11857

उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

एमएस कौशल एक्सपोर्ट्स

(1) एमएस कौशल एक्सपोर्टस

मालिक श्री नवीन अग्रवाल के माध्यम से, 137—138 राधा दामोदर जी की गली, चौडा रास्ता, जयपुर, राजस्थान – 302001 इसके अलावाः भूतल पर पंजीकृत कार्यालय, नगर पालिका नंबर वाले मकान में दुकान 1265, खो वालों का चौक, गोपाल जी का रास्ता, चौकड़ी विश्वेश्वरजी, जयपूर, राजस्थान – 302002

(2) मेसर्स नवीन अग्रवाल पुत्र श्री राजेंद्र अग्रवाल 137—138। राधा दामोदर जी की गली, चौड़ा रास्ता, जयपुर, राजस्थान — 302001

(3) श्रीमती ज्योत्सना अग्रवाल पत्नी श्री नवीन अग्रवाल 137–138। राधा दामोदर जी की गली, चौड़ा रास्ता, जयपूर, राजस्थान – 302001

चूँकि, ओए / 1012 / 2023 को माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समक्ष 26 / 04 / 2024 को सचीबद्ध किया गया था। चूंकि यह माननीय न्यायाधिकरण अधिनियम की धारा 19(4) के तहत आपके खिलाफ दायर किए

गए आवेदन (ओए) पर 4424755/— रुपये के ऋण की वसूली के लिए सम्मनध्नोटिस जारी करने में प्रसन्न है (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ आवेदन संलग्न है)। अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के अनुसार, आप, प्रतिवादियों को निम्नानुसार निर्देशित किया जाता है: -(i) समन की तामील के तीस दिन के भीतर कारण बताना कि क्यों नहीं मांगी गई राहत प्रदान की जानी चाहिए

(ii) आवेदक द्वारा मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत निर्दिष्ट संपत्तियों और परिसंपत्तियों के अलावा अन्य संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण प्रकट करना,

(iii) आपको संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई और निपटान लंबित रहने तक मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत प्रकट की गई सुरक्षित संपत्तियों या ऐसी अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों के साथ व्यवहार करने या उनका निपटान करने से रोका जाता है,

(iv) आप ट्रिब्युनल की पूर्व स्वीकृति के बिना मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के अंतर्गत निर्दिष्ट

या प्रकट की गई किसी भी संपत्ति, जिस पर सुरक्षा हित बनाया गया है औरध्या अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से, अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम को छोड़कर, हस्तांतरित नहीं करेंगे, आप सुरक्षित संपत्तियों या अन्य संपत्तियों और परिसंपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री आय

का हिसाब रखने के लिए उत्तरदायी होंगे और ऐसी बिक्री आय को ऐसी संपत्तियों पर सरक्षा हित रखने वाले बैंक या वित्तीय संस्थानों के साथ बनाए गए खाते में जमा करेंगे। आपको लिखित बयान दाखिल करने तथा उसकी एक प्रति आवेदक को उपलब्ध कराने तथा दिनांक 05 / 09 / 2024 को प्रातः 10:30 बजे पीटासीन अधिकारी के समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है। ऐसा न करने पर आवेदन पर आपकी अनुपस्थिति में सुनवाई की जाएगी तथा निर्णय दिया जाएगा।

इस दिनांक 30/04/2024 को मेरे हस्ताक्षर तथा इस न्यायाधिकरण की मुहर से दिया गया। सहायक रजिस्ट्रार ऋण वसूली न्यायाधिकरण

नोएडा टोल बिज कंपनी लिमिटेड सीआईएनः L45101DL1996PLC315772 पंजीकृत कार्यालयः टोल प्लाजा, मयूर विहार लिंक रोड, नई दिल्ली - 110091 कॉर्पोरेट कार्यालयः टोल प्लानां, डीएनडी फ्लाईवे, नोएडा - 201301 इंमेलः ntbcl@ntbcl.com, वेबसाइटः www.ntbcl.com, टेलीफोनः 0120-2516495

28वीं वार्षिक आम बैठक, रिमोट ई—वोटिंग और बुक क्लोजर की सूचना इसके द्वारा सूचना दी जाती है कि:

नोएडा टोल ब्रिज कंपनी लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 28वीं वार्षिक आम बैठक (''एजीएम'') मंगलवार, 17 सितंबर, 2024 को सूबह 11:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (''वीसी'')/ अन्य ऑडियो विज्अल माध्यम (''ओएवीएम'') सूविधा के माध्यम से आयोजित होने वाली है, जिसमें एजीएम की सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष व्यवसाय को कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और इसके तहत बनाए गए नियमों और समय-समय पर कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी विभिन्न परिपत्रों और सामान्य परिपत्र संख्या 09 / 2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023 (एमसीए परिपत्र) और भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के तहत जारी विभिन्न परिपत्रों और मास्टर परिपत्र संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / पीओडी2 / सीआईआर / 2023 / 120 जुलाई 11, 2023 और

सेबी / एचओ / सीएफडी / / सीएफडी - पीओडी - 2 / पी / सीआईआर / 2023 / 167 दिनांक 7 और 2023 मास्टर सेबी / एचओ / एमआईआरएसडी / पीओडी-1 / पी / सीआईआर / 2024 / 37 दिनांक 7 मई, 2024 को सेबी द्वारा जारी ("सेबी परिपत्र"), एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की भौतिक

उपस्थिति के बिना के अनुपालन में किया जाएगा। एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्र के अनुसार, 31 मार्च, 2024 को समाप्त वर्ष के लिए ऑडिट किए गए वित्तीय विवरणों सहित वर्ष 2024 के लिए एजीएम और वार्षिक रिपोर्ट की सूचना ("वार्षिक रिपोर्ट") उन सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजी गई है, जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के पास पंजीकृत हैं। सदस्यों को एजीएम और वार्षिक रिपोर्ट की सूचना की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्र के माध्यम से समाप्त कर दी गई है।

शुक्रवार, 06 सितंबर, 2024 को कट—ऑफ तारीख तक भौतिक रूप में या डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम ("रिमोट ई-वोटिंग") के माध्यम से 28वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित साधारण और विशेष व्यवसाय पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते

हैं। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है किः (I) एजीएम की सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष व्यवसाय इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान

के माध्यम से निपटाए जाएंगे

(ii) रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, 14 सितंबर, 2024 (सुबह 9 बजे आईएसटी) से शुरू होगी, (iii) रिमोट ई—वोटिंग सोमवार, 16 सितंबर, 2024 (शाम 5 बजे आईएसटी) को समाप्त होगी (iv) एजीएम के दौरान रिमोट ई—वोटिंग या ई—वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट करने की

पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवार, 06 सितंबर, 2024 है। (v) कोई भी व्यक्ति, जो ईमेल द्वारा एजीएम की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट—ऑफ तिथि यानी शुक्रवार, 06 सितंबर, 2024 को शेयर रखता है, वह evoting@nsdl.com या ntbcl@ntbcl.com पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। हालांकि, यदि कोई व्यक्ति पहले से ही रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है तो मौजूदा युजर आईडी और पासवर्ड का इस्तेमाल

वोट डालने के लिए किया जा सकता हैय (vi) सदस्य ध्यान दें कि (ए) रिमोट ई—वोटिंग मॉड्यूल एनएसडीएल द्वारा मतदान के लिए पूर्वोक्त तिथि और समय के बाद अक्षम कर दिया जाएगा और एक बार सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमित नहीं दी जाएगीय (बी) जिन सदस्यों ने मतदान की तिथि से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है एजीएम वीसी/ओएवीएम स्विधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन एजीएम के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से फिर से अपना वोट डालने के हकदार नहीं होंगेय (सी) एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला था, एजीएम के दौरान ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से अपना वोट डालने के हकदार होगेय (डी) एक व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों के रेजिस्टर में र डिपॉजिटरी द्वारा कट ऑफ तारीख तक बनाए गए लाभार्थियों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वीसीध्ओएवीएम सुविधा के माध्यम से 28 वीं एजीएम में भाग लेने और 28 वीं एजीएम के दौरान ई-वोटिंग, रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगाय (अपप) 28वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.ntbcl.com, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटें अर्थात बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड क्रमशः www.bseindia-com,www.nsein-

dia.com और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है, (viii) किसी भी प्रश्न के मामले में, आप शेयरधारकों के लिए अक्सर पृछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्य्) और शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में देख सकते हैं या टोल फ्री नंबरः 022-48867000 और 022-24997000 पर कॉल कर सकते हैं या श्री संजीव यादव, सहायक प्रबंधक या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल को निर्दिष्ट ईमेल पतेः evotingansdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते हैं जो इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान से जुड़ी शिकायतों का समाधान भी करेंगे। सदस्य कंपनी सचिव को कंपनी के ईमेल पते

ntbcl@ntbcl.com पर भी लिख सकते हैं। भौतिक रूप में शेयर रखने वाले वे सदस्य, जिनका ईमेल पता कंपनी के पास पंजीकत नहीं है, वे हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन की गई प्रति भेजकर अपना ईमेल पता पंजीकृ त करा सकते हैं, जिसमें फोलियो संख्या, पूरा पता, पंजीकृत किए जाने वाले ईमेल पते के साथ-साथ पैन की स्कैन की गई स्व-सत्यापित प्रति और सदस्य के पंजीकृत पते का समर्थन करने वाले किसी भी दस्तावेज (जैसे ड्राइविंग लाइसेंस, पासपोर्ट, बैंक स्टेटमेंट, आधार) का उल्लेख हो। Kfin Technologies Limited ("KTL"), सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर-बी, प्लॉट नंबर 31 और 32, वित्तीय जिला, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली, हैदराबाद, रंगारेड्डी, तेलंगाना, भारत -500032 दूरभाष संख्याः +91 40 6716 2222, ईमेलः inward.ris@kfintech.com., या कंपनी के ईमेल पते ntbcl@ntbcl.com पर ईमेल

कंपनी की वार्षिक आम बैठक आयोजित करने के उद्देश्य से कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक बुधवार, 11 सितंबर, 2024 से मंगलवार, 17 सितंबर, 2024 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे।

कंपनी ने निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से मतदान प्रक्रिया की देखरेख/संचालन के लिए मेसर्स कुमार वाधवा एंड कंपनी को जांचकर्ता नियुक्त किया है।

6. एजीएम के दौरान रिमोट ई—वोटिंग/ई—वोटिंग का परिणाम एजीएम के समापन के दो कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा। घोषित परिणाम, जांचकर्ता की रिपोर्ट के साथ, कंपनी की वेबसाइट, एनएसडीएल की वेबसाइट पर प्रदर्शित किए जाएंगे और उन स्टॉक एक्सचेंजों को सूचित किए जाएंगे जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं।

बोर्ड के आदेश से नोएडा टोल ब्रिज कंपनी लिमिटेड के लिए हस्ता/-गगन सिंघल

(कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)

दिनांक : 21.08.2024

स्थान : दिल्ली

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी,

www.readwhere.com

नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना