

November 9, 2024

To

The Manager
Corporate Relations Department
Bombay Stock Exchange Limited
1st Floor, New Trading Ring Rotunda
Building, P J Towers Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001

Scrip Code No. 532481

The Manager
Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchang++e Plaza, 5th Floor
Plot No. C/1, G Block
Bandra-Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400 051
Scrip Code No. NOIDA TOLL EQ

Subject: Submission of Newspaper publication of Financial Results for the quarter/six months ended on September 30, 2024.

Dear Sirs,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of Newspaper Advertisements pertaining to publication of Financial Results for the Quarter/ Six Months ended on September 30, 2024, published in Financial Express -Delhi (English), Financial Express -Mumbai (English) Jansatta -Delhi (Hindi).

The aforesaid Newspaper Publication are being uploaded on Company's website.

Please take the aforesaid information on records of the Exchanges.

Thanking You For **Noida Toll Bridge Company Limited**

GAGAN Digitally signed by GAGAN SINGHAL Date: 2024.11.09 23:48:14 +05'30'

Gagan Singhal
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: A/a

FINANCIAL EXPRESS



THE ORIENTAL INSURANCE COMPANY LIMITED (A Govt. Of India Undertaking) Corporate Business Office, NBCC Centre 3rd Floor, Phase-1, Okhla, New Delhi 110020

Public Notice The below mentioned Motor/ Fire/Miscellaneous Covernotes of the

Company have been lost: Book Id Date Issued CovernoteNos From To Brief Description 310271 310275 MARINE CARGO 585379 07/MAR/2012 5 539615 10/APR/2012 536240 536249 MISCELLANEOUS 539610 01/JUN/2012 536117 536124 MISCELLANEOUS 539608 27/SEP/2012 536063 536075 MISCELLANEOUS 262156 262175 651060 27/SEP/2012 20 MARINE CARGO 539817 27/APR/2013 299020 299022 24/JUN/2013 23 723738 316028 316050 MARINE CARGO 23 669953 669975 MISCELLANEOUS 664305 20/JUN/2013 602725 602726 585372 01/NOV/2013 ENGINEERING 602733 602734

602736 602775 12/SEP/2014 7100 ENGINEERING 18/NOV/2014 13 MARINE CARGO 725848 324088 324100 863798 23/JAN/2015 602870 602875 ENGINEERING 885109 30/JUL/2015 753602 753605 MISCELLANEOUS MARINE CARGO 725852 11/FEB/2016 25 324176 324200 MOTOR 934706 11/APR/2016 2 297174 297175 885065 29/JUN/2016 4 273282 273285 FIRE ENGINEERING 863797 01/AUG/2016 22 602829 602850 664476 16/AUG/2017 13 134225 MARINE CARGO 134213 1259967 08/APR/2021 22 815404 815425 MISCELLANEOUS 863801 28/MAR/2016 22 602929 602950 ENGINEERING 324203 324225 28/MAR/2016 23 MARINE CARGO 294636 294650 FIRE 1118492 13/NOV/2018 15 885076 10/DEC/2018 4 273337 273340 FIRE Police Report has been lodged vide LR no.2278359/2024 Dated 07.11 2024. The Company shall not be liable for any loss or liability arising due

to the misuse of the above covernotes. Finder may return to: The Oriental

Insurance Company Limited, NBCC Centre, 3rd floor, Pocket -A, Okhla

Phase -1, New Delhi - 110020 . Phone No.: 011-43172316



SEWA GRIH RIN LIMITED

Registered Office: 1st Floor, 216/C-12, Old No.C-12, Plot No. 13-B, Guru Nanak Pura, Laxmi Nagar, Delhi - 110092

RULE-8(1) POSSESSION NOTICE (For immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the SEWA GRIH RIN LIMITED under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the Borrowers/Co-borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice and further interest within 60 days from the date of The Borrowers/Co-borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers.

Co-borrower/ Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8(1) of the said Rules The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the SEWA GRIH RIN LIMITED for below mentioned Outstanding amount plus interest and incidental expenses, costs thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

respect of time available, to redeem the secured assets. Name & Add. of Borrower/ Outstanding Notice Date Description of The Mortgagor/Guarantor Amount (Rs.) Possession Date Immovable Property 1. (1) Mrs. Suman Flat No. UGA-04, Plot No. A-76B, Khasra No. 347. Rs. 17.73.034//-W/o Mr. Ajay Kumar Block A, Rail Vihar Colony, Hadbast Village plus interest and 02.07,2024 Sadalabad, Pargana and Tehsil Loni, District (2) Mr. Arpit Kumar incidental Ghaziabad, Uttar Pradesh 201102, whose area is S/o Shri Ajay Kumar 05.11.2024 expenses,

Place: Delhi Authorized Officer/Chief Manager Sewa Grih Rin Limited Date: 05.11.2024

costs thereon.

as on 01.06.2024

KIFS HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 6th Floor, KIFS Corporate House, Beside Hotel Planet Landmark, Near Ashok Vatika, BRTS, ISKON - Ambli Road, Bodakdev, Ambli, Ahmedabad, Gujarat - 380054

Corporate Office: C-902, Lotus Park, Graham Firth Compound, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400063, Maharashtra, India, Ph.No.: +91 22 61796400, E-mail: contact@kifshousing.com Website: www.kifshousing.com CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

Appendix IV Symbolic Possession Notice (For Immovable Property) Whereas, the undersigned being the authorized officer of Kifs Housing Finance Limited (KHFL) under the Secritisation and Reconstruction of Financial

Assests and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of power conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by Authorized Officer of the Company to the Borrower(S) / Guarantor(S) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice here by given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The Borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the change of KIFS for an amount as mentioned herein under with the interest thereon Demand Notice Date / Sr. Name of Borrowers / Possession Dotail of Secured Access:

No.	Guarantors & Date of NPA	Amt.Outstanding / Branch / LAN	Detail of Secured Assets:	Notice Date/Type
	Mr. Braham Pal (Applicant) Mrs. Anita Devi	Demand Notice Date: August 27, 2024	Fourth Floor (without roof right), Plot No. 33 Khasra No. 167, Radha Krishna Enclave Ghanshyam Farm House Village	November
	(Co-Applicant 1) Mr. Manoj Kumar (Co-Applicant 2) NPA: May 10,2024	O/s.: Rs.1992973/-	Dasna, Indragadhi Dasna Ghaziabad Ghaziabad UTTAR	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
		Branch/LAN : Ghaziabad / 16063 / LNHLGHA012693	PRADESH India 201015. Boundaries as Per Sale Deed:- East: Other Plot; West: 20ft wide road; North: Plot No. 33A; South: 20ft wide road. As per Site:- East1: Other Plot; West1: 20ft wide road; North1: Other Property; South1: 20ft wide road	
		SATUTORY NOTICE	TO BORROWERS/GUARANTOS	

Borrower(s)/Guarantor's are hereby put to caution that the property may be sold at any time herein after by way of public auction/tenders and as such this may also be treated as a notice under Rule 6.8 & 9 of Security (interest) Enforcement Rules, 2002. The detailed inventory and Panchnama

could not be recorded due to obstructions as such property has been photographed. Sd/- Authorised Officer Date: 09.11.2024 Place : Delhi/NCR KIFS Housing Finance Ltd.

NOIDA TOLL BRIDGE COMPANY LIMITED CAN FIN HOMES LTD.

South: Plot No. A 93

550 sq.ft. Boundaries: East: Plot No. A 76 A

West: Plot No. A 76 C, North : Road 30 feet wide,

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL 600/1, University Road, Near Hanuman Can Fin Homes Ltd. Setu Mandir, Lucknow (Area of Sporeor CANARA BANK) Sunday Street on Sodiy Jurisdiction: Part of Uttar Pradesh)

O.A. 769 OF 2024 Summons to defendant under section 19(4) of the Recovery of the Debts due to the Banks and Financial Institutional Act, 1993 read with the rule 12 and 13 of the Debts Recovery Tribunal procedure, Rules, 1993

BANK OF BARODA

Summons for filing Reply &

appearance by publication

FORM NO. 5

VERSUS M/S MOHD. ARIF & others.

To. **DEFENDANTS:-**1. M/s Mohd. Arif, through its Proprietor Mohd. Arif, Aged about 42 years

Registered Address - Kotla, Mevatiyan,

Bulandshar, Road, Hapur. (Borrower) 2. Mohd. Arif, Aged about 42 years, Proprietor M/s Mohd. Arif, Address House No. 156 & 157, Ambedkar Nagar, Avas Vikas Colony, Bulandshar Road, Hapur. (Borrower)

3. Mohd. Afzai, Aged about 49 years, (Guarantor), Address House No. 1307. Kotla Mubarakpur, Avas Vikas Colony,

In the above noted application, you are required to file reply in Paper Book form in two sets along with documents and affidavits personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/ duly authorized agent after publication of the summons and thereafter to appear before the tribunal on 17/12/2024 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

REGISTRAR **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL** LUCKNOW

EAST COAST RAILWAY

e-Tender Notice No. ETELCONBBST-

ERECTION, MODIFICATION, TESTING

AND COMMISSIONING OF 2x25KV

OHE IN THE SECTION FROM SASON

TO SARALA ALONG WITH

COMMISSIONING OF NEW

SECTIONING POST (SP) & SUB-

SECTIONING & PARALLELING POST

(SSP) WITH ASSOCIATED PSI WORK

AND POWER SUPPLY ARRANGEMENT TO SP/SSP IN CONNECTION WITH

CONSTRUCTION OF 3RD & 4TH LINE

BETWEEN SASON - SARALA UNDER

SAMBALPUR DIVISION OF EAST

Approx. Cost of the Work :

3827.42 Lakhs, Bid Security

20,63,700.00, Completion Period of

Tender Closing Date & Time : At 1200

No manual offers sent by Post / Courier

Fax or in person shall be accepted agains

such e-tenders even if these are submitted

on firm's letter head and received in time

All such manual offers shall be considered

invalid and shall be rejected summarily

Complete information including e-tender

documents of the above e-tender i

available in website : www.ireps.gov.in

Note: The prospective tenderers are

advised to revisit the website 15 (Fifteen)

days before the date of closing of tender to

note any changes / corrigenda issued for

this tender. The tenderers/bidders must

have Class-III Digital Signature Certificate

and must be registered on IREPS Portal

Only registered tenderer/bidder car

The tenderers should read all

instructions to the tenderers carefully

and ensure compliance of al

instructions including check lists, para

3.1 (additional check-list) of Tender form

(second sheet) Annexure-I of chapter-2 of

Tender documents, submission of

Annexure-B/G and G1 duly verified and

Dy. Chief Electrical Engineer (Con-I)/

NAME OF

Bhubaneswar

COAST RAILWAY.

the Work: 12 Months.

without any consideration.

participate on e-tendering.

hrs. of 29.11.2024.

358ER, Dated: 29.10.2024 NAME OF WORK : DESIGN, SUPPLY

H1CP000005004355

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of the powers under the said Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 03.09.2024 and published on 04.09.2024 calling upon the Borrowers Smt. Sujata Sharma W/o Sh. Hardeep Sharma (Borrower) & Sh. Hareedeep Sharma S/o Sh. Kuldeep Raj Kaushal Sharma (Co-Borrower) and Sh. Sachin Kumar S/o Sh. Surendra Pal Singh (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 54,23,107/-(Rupees Fifty Four Lakhs Twenty Three Thousand One Hundred and Seven only) with further interest at

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 (of the Security Interest Enforcement Rules, 2002) on this the 08th day of November of the year 2024.

in respect of time available, to redeem the secured assets

Thousand One Hundred and Seven only) and interest thereon.

(Description of the immovable property)

No. A-14, Block-A, Third Floor, Shalimar Garden Extn. II, Ghaziabad, U.P.-201005 The boundaries of the property are as per Valuation/Sale Deed are as under:- North: 150 ft. Wide Road East: Plot No. 13A South: Service Lane West: Plot No. 15

Can Fin Homes Ltd. Place: Pitampura



DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) 1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional Space allotted on 3rd & 4th Floor also)

INDIAN OVERSEAS BANK

(1) DEFENDANT NO. 1-M/S AKASH INTERNATIONAL

SHARMA COLONY, NORTH WEST DELHI-110086 THROUGH ITS: PROPRIETOR SHRI AKASH GUPTA (BORROWER)

RESIDENT OF HOUSE NO. 253, FIRST FLOOR, POCKET-1, SECTOR-24, ROHINI DELHI-110085

WHEREAS, OA/1035/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on 24/09/2024.

documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

relief prayed for should not be granted;

assets specified by the applicant under serial number 3A of the original (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or

attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the

interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of

at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date:25/09/2024

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

PR-86/CH/24-25

signed by Chartered Accountant.

NCR Pitampura Branch - DP-11, 1st Floor, Local Shopping Complex, Pitampura, Delhi-110 034 011-41761717 Mobile: 7625079150 Email: pitampura@canfinhomes.com, CIN: L85110KA1987PLC008699

Loan ID -

[Rule 8 (1)][For Immovable Property]

contractual rates, till date of realization within 60 days from the date of the said notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Can Fin Homes Ltd. for an amount of Rs. 54,23,107/-(Rupees Fifty Four Lakhs Twenty Three

All that piece and parcel of the residential Property bearing Flat No. T-1, HIG, Plot

Sd/- Authorised Officer Date: 08.11.2024

Form No. 3 [See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3) Case No.: OA/1035/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure)

Exh. No.: 23939

M/S AKASH INTERNATIONAL AND ANOTHER

A PROPRIETORSHIP CONCERN, HAVING ITS REGISTERED OFFICE

GROUND FLOOR, KHASRA NO. 69/19, BLOCK -Y, BUDH VIHAR, (2) DEFENDANT NO.2- SHRI AKASH GUPTA SON OF SHRI RAKESH

SUMMONS

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ Notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.2699174.02 (application along with copies of

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and

such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for

ordinary course of his business any of the assets over which security

the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 20/12/2024

business and deposit such sale proceeds in the account maintained with

your absence.

DATE OF

<ART

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED (Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited)
Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034

ADDRESS OF

Branch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana 122015 NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF

PROPERTY

SECURITY INETREST ACT, 2002 Undersigned, being the Authorized Officer of ART Housing Finance (India) Limited, a Financial Institution under Section 2(1)(m)(iv) of the SARFAESI Act, 2002 having its registered Office at 107, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034 hereafter "the Secured Creditor") serve upon the present notice in below loan account number which were declared NPA as on 05.11.2024.

NO.	A/C NUMBER	BORROWER & CO-BORROWER	THE BORROWER & CO-BORROWER	ADDRESS OF SECURED ASSETS	DEMAND NOTICE 13(2)	DUES
1.	LNNSP05017 - 180002080	RAM LAKHAN SINGH & MITHLESH	PROPERTY BEING RESIDENTAIL FIRST FLOOR, BUILT UP ON RESIDENTIAL FREEHOLD PART OF PLOT NO. 262, 1ST FOOR, SITUATED AT RESIDENDIAL COLONY BLOCK-C, SHALIMAR GARDEN EXT. II, IN THE REVENUE ESTATE OF THE VILLAGE PASONDA, PARGANA LONI, TEHSIL AND DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, 201005 AREA ADMEASURING 50 SQUARE YARDS io. 41.805 SQUARE METERS	PROPERTY BEING RESIDENTAIL FIRST FLOOR, BUILT UP ON RESIDENTIAL FREEHOLD PART OF PLOT NO. 262, 1ST FOOR, SITUATED AT RESIDENDIAL COLONY BLOCK-C, SHALIMAR GARDEN EXT.II, IN THE REVENUE ESTATE OF THE VILLAGE PASONDA, PARGANA LONI, TEHSIL AND DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, 201005 AREA ADMEASURING 50 SQUARE YARDS ie. 41.805 SQUARE METERS	06.11.2024	Rs. 15,99,240/- (Rupees Fifteen Lakh Ninety-Nine Thousand Two Hundred Forty Only)

The Noticee's are called upon to pay the above said amount within 60 days from the date of this notice falling which AHFL will be constrained to exercise its rights of enforcement of security interest as against the Secured Assets given in the Secured assets mentioned herein. This notice is without prejudice to any other right remedy available to the AHFL. The Borrower's attention is invited to provision of the sub section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the

secured assets. Date : 09.11.2024 Authorised Officer

Place : GHAZIABAD (UTTAR PRADESH)

ART Housing Finance (India) Limited

OUTSTANDING

Place: Noida Date: November 8, 2024

Regd. Office: Toll Plaza, Mayur Vihar Link Road, New Delhi - 110 091

Tel: 0120-2516495 Fax: 0120-2516440

CIN Number: L45101DL1996PLC315772 Website: www.ntbcl.com Email: ntbcl@ntbcl.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rs. in Lakhs)

2.00	10200000000000000000000000000000000000			STAND	ALONE		00	CONSOLIDATED					
SI. No.	Particulars	Committee of the Associated Association and Association (Association)	uarter ende	the first country is the first about the last about the first and the first about the first ab	Transfer Committee of the Committee of t		Year ended	the last last could be a be a last to the	uarter ende	And the first have been been below to be for the below and the			Year ended
NO.			30.06.2024 Unaudited	30.09.2023 Audited	30.09.2024 Audited	30.09.2023 Audited	31.03.2024 Audited	30.09.2024 Audited	30.06.2024 Unaudited	30.09.2023 Audited	30.09.2024 Audited	30.09.2023 Audited	31.03.2024 Audited
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Total Income from Operations	1,070.87	1,066.08	490.80	2,136.95	866.13	2,395,99	1,071.07	1,066.27	490.87	2,137.34	866.28	2,396.55
11	Profit/(Loss) for the period before taxation	(582.26)	(538.51)	(889.11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.60)	(531.05)	(887.20)	(1,114.65)	(1,806.34)	(3,165.89)
111	Net Profit/(Loss) from Continuing operations	(582.26)	(538.51)	(889.11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.55)	(531.10)	(887.23)	(1,114.65)	(1,806.37)	(3,166.02)
IV	Total Other Comprehensive Income for the period	2.37	(0.42)	0.19	1.95	0.48	(1.68)	1.15	(0.47)	0.27	0.68	0.65	(1.86)
٧	Total Comprehensive Income for the period	(579.89)	(538.93)	(888.92)	(1,118.82)	(1,805.25)	(3,182.01)	(582.40)	(531.57)	(886.96)	(1,113.97)	(1,805.72)	(3,167.88)
VI	Paid-up equity share capital (Face Value Rs 10)	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50
VII	Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,821.12	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,823.59
VIII	Earning Per Share (Rs.)			-									
	Basic	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)
	Diluted	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)

Notes to Financial Results

The above results have been subjected to an audit by the statutory auditors of the Company, reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 8, 2024.

The Hon'ble High Court of Allahabad has, vide its judgement dated October 26, 2016, on a Public Interest Litigation filed in 2012 (challenging the validity of the Concession Agreement and seeking the Concession Agreement to be quashed) directed the Company to stop collecting the user fee holding the two specific provisions relating to levy and collection of fee to be inoperative, but refused to quash the Concession Agreement. Consequently, collection of user fee from the users of the NOIDA bridge has been suspended from October 26, 2016, against which the Company has filed a Special Leave Petition (SLP) before the Hon'ble Supreme Court of India seeking an interim stay on the said judgment.

On November 11, 2016, the Hon'ble Supreme Court issued its Interim Order, denying the interim stay and sought assistance of CAG to verify whether the 'Total Cost' of the Project in terms of the Concession Agreement had been recovered or not by the Company. The CAG has submitted its report to the Hon'ble Supreme Court and the bench has on September 14, 2018, directed that the report submitted by the CAG be kept in a sealed cover.

The Company has also notified NOIDA that the Judgement of the Hon'ble Allahabad High Court, read with the Interim Order of the Hon'ble Supreme Court of India constitutes a 'change in law' under the Concession Agreement and submitted a detailed proposal for modification of the Concession Agreement, so as to place the Company in substantially the same legal, commercial and economic position as it was prior to the said change in law. Since NOIDA did not act on the proposal, the Company had sent a notice of arbitration to NOIDA.

The Arbitral Tribunal has been constituted and both, the Company and NOIDA, have submitted their claims and counter claims. Further, NOIDA had filed an application under Section 16 of the Arbitration and Conciliation Act, 1961 on the maintainability of the arbitration proceedings which was rejected by the Arbitral Tribunal vide order dated August 10, 2018.

NOIDA has also filed an application for directions before the Hon'ble Supreme Court, seeking a stay on the arbitral proceedings. On April 12, 2019, the Hon'ble Supreme Court directed a stay on the Arbitral proceedings.

days of receipt thereof, failing which NOIDA threatened to remove all advertisement displays on the NOIDA side of the DND Flyway. On receipt of the said notice, the Company filed an interim application on October 4, 2021, before the Hon'ble Supreme Court. Based on the Letter of Urgency/ Mentioning filed by the Company, the matter was listed for hearing on October 26, 2021. Inspite of the Company informing all the developments at the Hon'ble Supreme Court to NOIDA, the NOIDA authorities unlawfully removed all the advertisement displays from the NOIDA side of the DND Flyway on October 14, 2021.

Meanwhile, the Company, on October 4, 2021, received a final notice of demand dated September 30, 2021, from NOIDA, wherein NOIDA raised an alleged demand of Rs 26.05 crores payable by the Company within three

Subsequently, on December 9, 2021, the matter was mentioned and was heard by the Hon'ble Supreme Court on December 15, 2021, January 10, 2022. On January 19, 2022, the Hon'ble Supreme Court disposed the interim application filed on October 4, 2021, with the direction that the Company may be permitted to put up outdoor advertisement on payment of Rs 125 per square feet per month, in advance, subject to the outcome of the SLP of 2016 filed by the Company.

Subsequently, the matter was heard on July 27, 2023 wherein the Hon'ble Supreme Court has requested the learned Additional Solicitor General of India to examine the report submitted by the CAG and assist the Hon'ble

Supreme Court on the said fixed date and the matter was posted for hearing on September 25, 2023. On September 25, 2023 the Learned Bench of Hon'ble Supreme Court took note of the fact that the Respondent have been provided a copy of the CAG Report and thus directed the matter to be listed for final arguments on November 21, 2023. On November 21, 2023, the Learned Bench noted that service and pleadings in SLP® were complete and directed the matter to be listed on January 30, 2024, however, the matter was not taken up on January 30, 2024, February 6, 2024, February 20, 2024, March 5, 2024, and April 2, 2024. The arguments from both ends commenced on July 30,2024, and the matter was notified for hearing on August 13, 2024. On August 13, 2024, the

matter has finally been heard and reserved for Order. On August 14, 2024, the Hon'ble Supreme Court granted liberty to the parties to file written submissions within 10 days thereof. Accordingly, the Company filed its written

submissions before the Hon'ble Supreme Court on August 24, 2024. Based on a legal opinion and reliance placed by the Board of Directors on the provisions of the Concession Agreement (relating to compensation and other recourses), the Company is confident that the underlying values of the intangible and other assets are not impaired.

The Company continues to fulfil its obligations as per the Concession Agreement, including maintenance of Project Assets.

On September 20, 2021, the Company has received the assessment order from Income Tax Department u/s 143(3) r.w.s. 144B of the Income Tax Act, 1961 for the Assessment Year 2018-19 wherein a demand of Rs. 46.23 crores has been raised, primarily on account of Valuation of Land, Land being treated as revenue subsidy. The Company on September 30, 2021, requested the Assessing Officer of Income Tax to keep the penalty proceedings in abeyance and has filed an appeal on October 19, 2021, with the Commissioner of Income Tax (Appeals), National Faceless Appeal Centre (NFAC), against the aforesaid assessment order.

crores and Rs. 383.48 crores respectively has been raised, based on the historical dispute with the Tax Department, which is primarily on account of addition of arrears of designated returns to be recovered in future, valuation of land and other recoveries. The Company has filed an appeal with the first level Appellate Authority. With the transition to Faceless Appeals, as introduced vide Faceless Appeal Scheme, 2020, both the appeals have been transferred to the NFAC

During December 2019 the Company has received the assessment order from Income Tax Department u/s 143(3) of the Income Tax Act, 1961, for the Assessment Year 2016-17 and 2017-18, wherein a demand of Rs. 357

The Company has also received a Show Cause Notice, dated May 15, 2021, u/s 270A of the Income Tax Act, 1961, from the NFAC for Assessment Years 2016-17 and 2017-18. However, the Company has requested that the penalty proceedings be kept in abeyance as the appeals on merits are currently pending before the Commissioner of Income Tax (Appeals).

The Income Tax Department had, in earlier years, raised a demand of Rs. 1,340.03 crores, which was primarily on account of addition of arrears of designated returns to be recovered in future from toll and revenue subsidy on account of allotment of land. Pursuant upon the receipt of order from CIT(A) on April 25, 2018, the Company received the notice of demand from the Assessing Officer, Income Tax Department, New Delhi in respect of Assessment Year's 2006-07 to 2014-15 giving effect to the said order from CIT (A), whereby an additional tax demand of Rs.10,893.30 crores was raised. The enhancement of the demand was primarily on account of valuation of land. The Company filed an appeal along with the stay application with Income Tax Appellate Tribunal (ITAT). The matter was heard by ITAT on December 19, 2018, January 2, 2019 and February 6, 2019 and based on NCLAT order dated October 15, 2018, ITAT adjourned the matter sine die with directions to maintain status quo.

Further, in November 2018, the CIT (A), Noida, passed a penalty order for Assessment Year's 2006-07 to 2014-15, based on which the Assessing Officer Delhi, imposed a penalty amounting to Rs. 10,893.30 crores in December 2018. The Company filed an appeal along with a stay application with the Income Tax Appellate Tribunal (ITAT). The matter was heard by the ITAT on March 29, 2019 and May 3, 2019. ITAT had adjourned the matter sine die, with directions to maintain status quo. The Company on June 5, 2023 requested the Hon'ble ITAT for two clear dates to argue the matter and requested for no coercive action till the next date of hearing i.e. July 26, 2023. Accordingly, the matter was heard, argued

and counter argued on July 26, 2023, August 1, 2023 and was concluded on August 2, 2023. Consequently, vide its Order dated August 8, 2023, the Hon'ble ITAT pronounced its judgment for Assessment Years 2006-07 to

2011-12, wherein the appeals of the Revenue were dismissed and appeal of Company was allowed, thus addressing about 72% of the total demand in appeal with the ITAT of Rs. 23,127 crores. Further, the ITAT has vide its

*For pending appeals pertaining to Assessment Years 2012-13 to 2014-15, the hearing of which took place on May 13, 2024 & May 22, 2024, the hearing has been concluded and the Company as well as the Department were directed to file the written submissions. Pursuant to the same, ITAT has passed the order dated August 21, 2024, wherein, amongst other matters, the enhancement of demand due to designated returns to be recovered in future and revenue subsidy on account of allotment of Land, have been deleted and some other matters have been remanded to the CIT(A) for adjudication. The matter regarding the consequential penalty with regard to the aforesaid Assessment Years was heard on September 4, 2024 and pursuant to the same, the ITAT has passed the order for penalty appeal in respect of AY 2012-13, 2013-14 and 2014-15 on September 11, 2024, deleting the penalty levied and allowing the appeal of the Company.

In terms of an affidavit filed by the Ministry of Corporate Affairs with the Hon'ble National Company Law Appellate Tribunal (NCLAT) on May 21, 2019, the cut-off date of October 15, 2018 ("Cut-off date") was proposed. The Hon'ble NCLAT vide its Order dated March 12, 2020, has approved the revised Resolution Framework submitted by the New Board along with its amendments. In the said Order, Hon'ble NCLAT has also approved October 15, 2018 as the 'Cut Off' date for initiation of resolution process for IL&FS and its group companies, including the Company, the Company has not provided for any interest on all its loans and borrowings with effect from October 15, 2018 ("Cut-off date").

In terms of the License Agreement dated August 23, 2018 and November 1, 2018 and addendum thereto dated July 1, 2019, entered into with the erstwhile Licensee, the Company has terminated the said Contract as per the provisions thereof. The erstwhile Licensee has initiated an Arbitration proceeding against the Company. The matter is currently pending.

in the Hon'ble HC of Delhi and was able to obtain a stay on the said Order on April 12, 2023. Subsequently, the matter was heard on August 9, 2023, October 16, 2023 and November 28, 2023. On November 28, 2023 the Hon'ble HC of Delhi allowed the Appeal of the Company and set aside the impugned Order dated March 3, 2023 of the Arbitrator, to the extent it directed the Company to make a deposit of Rs. 5 Crores. The erstwhile Licensee filed an SLP on February 26, 2024, before Hon'ble Supreme Court against the Order dated November 28, 2023, passed by Hon'ble HC of Delhi in favour of the Company. On April 8, 2024, the Hon'ble

The Company has only one business segment and therefore reporting of segment wise information is not applicable. The figures for the quarter ended September 30, 2023 and September 30, 2024, are the balancing figures between the audited figures for the half year ended September 30, 2023 and September 30, 2024, and the published

financialexp.epapr.in

Order dated May 17, 2024, quashed the levy of penalty for the Assessment Years 2006-07 to 2011-12.

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirement) Regulation 2015. The full format of the

Previous period/year figures have been regrouped / reclassified wherever necessary. For and on behalf of the Board of Directors

Supreme Court declined to interfere with the impungned order of Hon'ble HC of Delhi and accordingly the SLP filed by erstwhile License was dismissed.

year to date figures upto first quarter ended June 30, 2023 and June 30, 2024 respectively, which have been subjected to limited review by the statutory auditors.

Executive Director Amit Agrawal Chief Financial Officer

New Delhi

The Company also, in the meanwhile, had challenged the Order of the Arbitrator dated March 3, 2023, which required the Company to submit a fixed deposit of Rs. 5 crores with the Arbitrator till the final disposal of the matter,

Quarterly Financial Results are available on the websites of the Company, National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.ntbcl.com, www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively. Dheeraj Kumar

DIN no. 07046151

FINANCIAL EXPRESS

BSEL Algo Limited

(Formerly BSEL Infrastructure Realty Limited) CIN: L24110GJ1984PLC007301 Regd. Office: 737, 7th Floor, The Bombay Oil Seeds & Oil Exchange Premises Coop Soc. Ltd., The Commodity Exchange, Plot No. 2,3 & 4, Sector 19 A, Vashi, Navi Mumbai - 400 705.

Tel.: +91-22-27844401, E-mail: investorgrievancesbsel@gmail.com, Website: www.bsel.com CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

				(Rup		except per st	sares data)
Sr. No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2024	Quarter ended June 30, 2024	Quarter ended September 30, 2023	Half Year ended September 30, 2024	Half Year ended September 30, 2023	Year ended March 31, 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1,0	Total income from operations	1,005.80	2,326.21	1,130.99	3,332.01	2,814.05	3,027.47
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	960.95	2,297.52	1,088.15	3,258.47	2,737.58	2,859.39
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	960.95	2,297.52	1,088.15	3,258.47	2,737.58	2,859.39
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	717.61	1,843.71	870.95	2,561.32	2151.29	2,519.54
5,	Total comprehensive income for the period	717.61	1,843.71	870.95	2,561.32	2151.29	2,519.54
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	8,261.68	8,261.68	8,261.68	8,261.68	8,261.68	8,261.68
7.	Earning Per Share (EPS)						
	- Basic	0.87	2.23	1.05	3.10	2.60	3.05
	- Diluted	0.87	2.23	1.05	3,10	2,60	3.05
The	key information of the standalone financi	al result of the	Company an	a given below:			
1.	Total income from operations	1,005.80	2,326.21	1,130.99	3,332.01	2,814.05	3,027.47
2.	Profit/(Loss) before tax	960.95	2,297.52	1,088.15	3,258.47	2,737.58	2,859.54
3.	Profit/(Loss) after tax	717.61	1,843.71	870.95	2,561.32	2,151.29	2,519.69
4.	Total comprehensive income for	717.61	1,843.71	870.95	2,561.32	2,151.29	2,519.69

The above extract of the detailed format of quarterly Financial Results filled with the Stock Exchanges under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of Stock Exchanges (www.bseindia.com) and the Company (www.bsel.com). For BSEL Algo Limited

Santosh Tambe Place : Navi Mumbai Chairman & Managing Director Dated: November 07, 2024 DIN: 09668177

ALFRED HERBERT (INDIA) LIMITED CIN: L74999WB1919PLC003516

Regd. Office: 13/3, Strand Road, Kolkata-700 001 Phone: 033 2226 8619/2229 9124;

E-mail: kolkata@alfredherbert.com; Website: www.alfredherbert.co.in

EXTRACT OF STATEMENT OF UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30TH SEPTEMBER 2024

SI.	Particulars	13. 2	STANDA	LONE		CONSOLIDA	ATED
No		Quarter ended 30.09,2024	Six months ended 30.09.2024	Six months ended 30.09.2023	Quarter ended 30.09.2024	Six months ended 30.09.2024	Six months ended 30.09.2023
1	Total Income from Operations	83.50	121:59	111.37	88.87	130.85	121.41
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax and Exceptional Items)	14.49	4.95	39.07	19.27	13.43	42.15
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional Items)	14.49	4.95	39.07	19.27	13.43	42.15
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional Items)	(6.46)	(41.87)	66.47	(3.01)	(35.70)	67.86
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(210.73)	(8.78)	602.24	(213.65)	285.03	672.51
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs 10/- each)	77.14	77.14	77.14	77.14	77.14	77.14
7	Earnings per Equity Share (Face Value of Rs 10/- each) (Not Annualised): Basic (Rs.)	(0.84)	(5.43)	8.62	- Ironania in the same of the	(4.63)	8.80
	Diluted (Rs.)	(0.84)	(5.43)	8.62	(0.39)	(4.63)	8.80

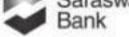
The above is an extract of the detailed Quarterly and Half Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclousre Requirements) Regulations, 2015 The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.alfredherbert.co.in.

The Company has prepared these Standalone and Consolidated Financial Results in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 prescribed under section 133 of the Companies Act,

> For and on behalf of the Board A. V. Lodha Chairman (DIN: 00036158)

Date: 8th November, 2024

SARASWAT CO-OP. BANK LTD. (Scheduled Bank)



Place : Kolkata

Saraswat ZONE- V Mustifund Saunstha Bldg, Dr. Dada Vaidya Road, Panaji, Goa 403001 Tel. No. 0832-2430907 / 2431804

(Auction Sale/bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net)

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002.

Pursuant to Demand Notice issued u/s 13(2), the undersigned as Authorized Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd. has taken over possession of the following assets u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged assets in the below mentioned case for realisation of Bank's dues will be held on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WITHOUT RECOURSE"** as specified hereunder:

_				
Sr No	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor/ Mortgager,Legal Heir (if applicable)	A. Date Of Notice B. Possession Type/ Date C. Demand Amount	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid increment Amount Date/Time of Inspection Last date / time for EMD & KYC submission Date / Time of E-Auction
1.	Borrowers/ Mortgagers/ Guarantor 1. Mr. Rakesh Gajanan Pawar 2. Mrs. Poonam Rakesh Pawar	29.11.2022 Physical / 22.03.2024 Rs. 12,72,620.00* as on 29.11.2022 with further interest thereon.		Rs. 16.75 Lakhs Rs. 1.75 Lakhs Rs. 0.20 Lakhs 14.11.2024 11.00 a.m. to 12.00 p.m 27.11.2024 upto 5.00 p.m.

*With further interest as applicable, incidental expenses, costs, charge etc. incurred till the date of payment

* The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day. The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s e-Procurement Technologies limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission of Bid/Offer, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net

STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BOROWER/MORTGAGOR/GUARANTORS AS PER RULE 8(6) of SARFAESI ACT, 2002

The notice is also a mandatory notice of 15 (Fifteen) days to the Borrower/Mortgagor/Guarantors/ of the above loan account. Under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Informing them about holding auction/sale on the above referred date and time with the advice to redeem the Secured Assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned hereinabove along with further interest, cost & expenses, as per the rules/ conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the Secured Assets shall at the discretion of the Authorised Officer/Secured Creditor, be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Date: 09.11.2024 AUTHORISÉD OFFICER

Place: Panaji - Goa Saraswat Co-op.Bank Ltd.



PURAVANKARA

PURAVANKARA LIMITED

Registered Office: No.130/1, Ulsoor Road, Bengaluru-560 042, India Corporate Identification Number: L45200KA1986PLC051571 Email: investors@puravankara.com

Tel: +91-80-43439999 | Fax: +91-80-2559 9350

Extract of standalone and consolidated unaudited financial results for the quarter and six months ended 30 September 2024 (₹/Crores, except share and per share data)

		Ö 11		Stan	tandalone				Consolidated					
SI. No	Particulars	Quarter ended 30.09.2024 [Unaudžed]	Preceding Quarter ender 30.06.2024 [Lineuched]	Curresponding Quarter ended 30.09.2023 [Unaudited]	Year to date figures for the current period ended 30-09-2024 [Unaudind]	Year to date figures for the preceding period eruled 30:09.2023 [Unaudited]	Previous Year ended 31.03.2024 [Audited]	Quarter ended 30.09.2024 [Unacdited]	The second second second second	Corresponding Quarter ended 30.09.2023 [Unaudited]	Year to date figures for the current period ended 30.09.2024 [Unaudited]	Year to date figures for the proceding period ended 30.09.202 (Unaudited)	Previous Year ended 31.03.2024 [Audited]	
1	Total Income from operations	275.37	297.86	187.05	573.23	362.32	1,105.71	495.54	658.33	368.33	1,153.87	691.59	2,185.26	
2	Net profit/(loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	(32.41)	(19.76)	(14,49)	(52.17)	(30.86)	29.41	(4.78)	21.52	(12.90)	16.74	(40.71)	68.24	
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(32,41)	(19.76)	(14.49)	(52.17)	(30.86)	29.41	(4.78)	21.52	(12.90)	16.74	(40.71)	68.24	
4	Net Profit/(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(25.29)	(15.08)	(10.69)	(40.37)	(23.09)	33.54	(17.06)	14.78	(11.22)	(2.28)	(29.08)	42.00	
5	Total Comprehensive Income for the period (comprising Profit/(Loss) for the period (after tax)) and other comprehensive Income (after tax)	(27.41)	(14.76)	(10.77)	(42.17)	(22.57)	34.05	(19.88)	15.09	(11.46)	(4.79)	(28.61)	42.39	
6	Equity Share Capital (face value # 5/share)	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	118.58	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-			£0	£6	1,568.29	- 19		-		-	1,764,56	
8	Earnings per share (before extraordinary items) (nominal value ₹ 5 per share) (not annualised) Basic : (₹)	(1.07)	(0.64)	(0.45)	(1.71)	(0.97)	1.41	(0.71)	0.64	(0.47)	(0.07)	(1.23)	1,78	
No	Basic:(f)	(1.06)	(0.63)	(0.45)	(1.69)	(0.97)	1.41	(0.70)	0.63	(0.47)	(0.07)	(1.23)		

Bengaluru

November 08, 2024

- 1. The above is an extract of the detailed format of quarter and six months ended 30 September 2024 unaudited financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results are available on the website of Stock Exchanges at 'www.bseindia.com' and 'www.nseindia.com' and on the company's website at 'www.puravankara.com'.
- 2. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and taken on record at the meeting of the Board of Directors of the Company held on 08-11-2024.

For and on behalf of the Board of Directors of Puravankara Limited

Abhishek Kapoor

Whole-time Director, CEO & CFO DIN 03456820

NOIDA TOLL BRIDGE COMPANY LIMITED Regd. Office: Toll Plaza, Mayur Vihar Link Road, New Delhi - 110 091

Tel: 0120-2516495 Fax: 0120-2516440 CIN Number: L45101DL1996PLC315772 Website: www.ntbcl.com Email: ntbcl@ntbcl.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(Rs. in Lakhs)

427	7.250. 77			STAND	ALONE					CONSOL	LIDATED		
SI. No.	Particulars		Quarter ende		Half Yea		Year ended		Quarter ende	44	Half Year ended		Year ended
		30.09.2024 Audited	30.06.2024 Unaudited	30.09.2023 Audited	30.09.2024 Audited	30.09.2023 Audited	31.03.2024 Audited	30.09.2024 Audited	30.06.2024 Unaudited	30.09.2023 Audited	30.09.2024 Audited	30.09.2023 Audited	31.03.2024 Audited
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Total Income from Operations	1,070.87	1,066.08	490.80	2,136.95	866.13	2,395.99	1,071.07	1,066.27	490.87	2,137.34	866.28	2,396.55
11	Profit/(Loss) for the period before taxation	(582.26)	(538.51)	(889,11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.60)	(531.05)	(887.20)	(1,114.65)	(1,806.34)	(3,165.89)
III	Net Profit/(Loss) from Continuing operations	(582,26)	(538.51)	(889.11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.55)	(531,10)	(887.23)	(1,114.65)	(1,806.37)	(3,166.02)
IV	Total Other Comprehensive Income for the period	2.37	(0.42)	0.19	1.95	0.48	(1.68)	1.15	(0.47)	0.27	0.68	0.65	(1.86)
٧	Total Comprehensive Income for the period	(579.89)	(538.93)	(888.92)	(1,118.82)	(1,805.25)	(3,182.01)	(582.40)	(531.57)	(886.96)	(1,113.97)	(1,805.72)	(3,167.88)
VI	Paid-up equity share capital (Face Value Rs 10)	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50
VII	Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in the												
	Balance Sheet of previous year)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,821.12	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,823.59
VIII	Earning Per Share (Rs.)												
	Basic	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)
	Diluted	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)

Notes to Financial Results

- The above results have been subjected to an audit by the statutory auditors of the Company, reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 8, 2024.
- The Hon'ble High Court of Allahabad has, vide its judgement dated October 26, 2016, on a Public Interest Litigation filed in 2012 (challenging the validity of the Concession Agreement and seeking the Concession Agreement to be quashed) directed the Company to stop collecting the user fee holding the two specific provisions relating to levy and collection of fee to be inoperative, but refused to quash the Concession Agreement. Consequently, collection of user fee from the users of the NOIDA bridge has been suspended from October 26, 2016, against which the Company has filed a Special Leave Petition (SLP) before the Hon'ble Supreme Court of India seeking an interim stay on the said judgment.

On November 11, 2016, the Hon'ble Supreme Court issued its Interim Order, denying the interim stay and sought assistance of CAG to verify whether the 'Total Cost' of the Project in terms of the Concession Agreement had been recovered or not by the Company. The CAG has submitted its report to the Hon'ble Supreme Court and the bench has on September 14, 2018, directed that the report submitted by the CAG be kept in a sealed cover.

The Company has also notified NOIDA that the Judgement of the Hon'ble Allahabad High Court, read with the Interim Order of the Hon'ble Supreme Court of India constitutes a 'change in law' under the Concession Agreement and submitted a detailed proposal for modification of the Concession Agreement, so as to place the Company in substantially the same legal, commercial and economic position as it was prior to the said change in law. Since NOIDA did not act on the proposal, the Company had sent a notice of arbitration to NOIDA.

The Arbitral Tribunal has been constituted and both, the Company and NOIDA, have submitted their claims and counter claims. Further, NOIDA had filed an application under Section 16 of the Arbitration and Conciliation Act, 1961 on the maintainability of the arbitration proceedings which was rejected by the Arbitral Tribunal vide order dated August 10, 2018.

NOIDA has also filed an application for directions before the Hon'ble Supreme Court, seeking a stay on the arbitral proceedings. On April 12, 2019, the Hon'ble Supreme Court directed a stay on the Arbitral proceedings.

Meanwhile, the Company, on October 4, 2021, received a final notice of demand dated September 30, 2021, from NOIDA, wherein NOIDA raised an alleged demand of Rs 26.05 crores payable by the Company within three days of receipt thereof, failing which NOIDA threatened to remove all advertisement displays on the NOIDA side of the DND Flyway. On receipt of the said notice, the Company filed an interim application on October 4, 2021, before the Hon'ble Supreme Court. Based on the Letter of Urgency/ Mentioning filed by the Company, the matter was listed for hearing on October 26, 2021. Inspite of the Company informing all the developments at the Hon'ble Supreme Court to NOIDA, the NOIDA authorities unlawfully removed all the advertisement displays from the NOIDA side of the DND Flyway on October 14, 2021.

Subsequently, on December 9, 2021, the matter was mentioned and was heard by the Hon'ble Supreme Court on December 15, 2021, January 6, 2022 and January 10, 2022. On January 19, 2022, the Hon'ble Supreme Court disposed the interim application filed on October 4, 2021, with the direction that the Company may be permitted to put up outdoor advertisement on payment of Rs 125 per square feet per month, in advance, subject to the outcome of the SLP of 2016 filed by the Company.

Subsequently, the matter was heard on July 27, 2023 wherein the Hon'ble Supreme Court has requested the learned Additional Solicitor General of India to examine the report submitted by the CAG and assist the Hon'ble Supreme Court on the said fixed date and the matter was posted for hearing on September 25, 2023. On September 25, 2023 the Learned Bench of Hon'ble Supreme Court took note of the fact that the Respondent have been provided a copy of the CAG Report and thus directed the matter to be listed for final arguments on November 21, 2023. On November 21, 2023, the Learned Bench noted that service and pleadings in SLP® were complete and directed the matter to be listed on January 30, 2024, however, the matter was not taken up on January 30, 2024,

February 6, 2024, February 20, 2024, March 5, 2024, and April 2, 2024. The arguments from both ends commenced on July 30, 2024, and the matter was notified for hearing on August 13, 2024. On August 13, 2024, the matter has finally been heard and reserved for Order. On August 14, 2024, the Hon'ble Supreme. Court granted liberty to the parties to file written submissions within 10 days thereof. Accordingly, the Company filed its written submissions before the Hon'ble Supreme Court on August 24, 2024.

Based on a legal opinion and reliance placed by the Board of Directors on the provisions of the Concession Agreement (relating to compensation and other recourses), the Company is confident that the underlying values of the intangible and other assets are not impaired.

The Company continues to fulfil its obligations as per the Concession Agreement, including maintenance of Project Assets.

On September 20, 2021, the Company has received the assessment order from Income Tax Department u/s 143(3) r.w.s. 144B of the Income Tax Act, 1961 for the Assessment Year 2018-19 wherein a demand of Rs. 46.23 crores has been raised, primarily on account of Valuation of Land, Land being treated as revenue subsidy. The Company on September 30, 2021, requested the Assessing Officer of Income Tax to keep the penalty proceedings in abeyance and has filed an appeal on October 19, 2021, with the Commissioner of Income Tax (Appeals), National Faceless Appeal Centre (NFAC), against the aforesaid assessment order.

During December 2019 the Company has received the assessment order from Income Tax Department: u/s 143(3) of the Income Tax Act, 1961, for the Assessment Year 2016-17 and 2017-18, wherein a demand of Rs. 357 crores and Rs. 383.48 crores respectively has been raised, based on the historical dispute with the Tax Department, which is primarily on account of addition of arrears of designated returns to be recovered in future, valuation of land and other recoveries. The Company has filed an appeal with the first level Appellate Authority. With the transition to Faceless Appeals, as introduced vide Faceless Appeal Scheme, 2020, both the appeals have been transferred to the NFAC.

The Company has also received a Show Cause Notice, dated May 15, 2021, u/s 270A of the Income Tax Act, 1961, from the NFAC for Assessment Years 2016-17 and 2017-18. However, the Company has requested that the penalty proceedings be kept in abeyance as the appeals on merits are currently pending before the Commissioner of Income Tax (Appeals).

The Income Tax Department had, in earlier years, raised a demand of Rs. 1,340.03 crores, which was primarily on account of addition of arrears of designated returns to be recovered in future from toll and revenue subsidy on account of allotment of land. Pursuant upon the receipt of order from CIT(A) on April 25, 2018, the Company received the notice of demand from the Assessing Officer, Income Tax Department, New Delhi in respect of Assessment Year's 2006-07 to 2014-15 giving effect to the said order from CIT (A), whereby an additional tax demand of Rs. 10,893.30 crores was raised. The enhancement of the demand was primarily on account of valuation of land. The Company filed an appeal along with the stay application with Income Tax Appellate Tribunal (ITAT). The matter was heard by ITAT on December 19, 2018, January 2, 2019 and February 6, 2019 and based on NCLAT order dated October 15, 2018, ITAT adjourned the matter sine die with directions to maintain status quo.

Further, in November 2018, the CIT (A), Noida, passed a penalty order for Assessment Year's 2006-07 to 2014-15, based on which the Assessing Officer Delhi, imposed a penalty amounting to Rs. 10.893.30 crores in December 2018. The Company filed an appeal along with a stay application with the Income Tax Appellate Tribunal (ITAT). The matter was heard by the ITAT on March 29, 2019 and May 3, 2019. ITAT had adjourned the matter sine die, with directions to maintain status quo

and counter argued on July 26, 2023, August 1, 2023 and was concluded on August 2, 2023. Consequently, vide its Order dated August 8, 2023, the Hon'ble ITAT pronounced its judgment for Assessment Years 2006-07 to 2011-12, wherein the appeals of the Revenue were dismissed and appeal of Company was allowed, thus addressing about 72% of the total demand in appeal with the FTAT of Rs. 23,127 crores. Further, the ITAT has vide its Order dated May 17, 2024, quashed the levy of penalty for the Assessment Years 2006-07 to 2011-12. "For pending appeals pertaining to Assessment Years 2012-13 to 2014-15, the hearing of which took place on May 13, 2024 & May 22, 2024, the hearing has been concluded and the Company as well as the Department

The Company on June 5, 2023 requested the Hon'ble ITAT for two clear dates to argue the matter and requested for no coercive action till the next date of hearing i.e. July 26, 2023. Accordingly, the matter was heard, argued

were directed to file the written submissions. Pursuant to the same, ITAT has passed the order dated August 21, 2024, wherein, amongst other matters, the enhancement of demand due to designated returns to be recovered in future and revenue subsidy on account of allotment of Land, have been deleted and some other matters have been remanded to the CIT(A) for adjudication. The matter regarding the consequential penalty with regard to the aforesaid Assessment Years was heard on September 4, 2024 and pursuant to the same, the ITAT has passed the order for penalty appeal in respect of AY 2012-13, 2013-14 and 2014-15 on September 11, 2024, deleting the penalty levied and allowing the appeal of the Company

- In terms of an affidavit filed by the Ministry of Corporate Affairs with the Hon'ble National Company Law Appellate Tribunal (NCLAT) on May 21, 2019, the cut-off date of October 15, 2018 ("Cut-off date") was proposed. The Hon'ble NCLAT vide its Order dated March 12, 2020, has approved the revised Resolution Framework submitted by the New Board along with its amendments. In the said Order, Hon'ble NCLAT has also approved October 15, 2018 as the 'Cut Off' date for initiation of resolution process for IL&FS and its group companies, including the Company. Accordingly, the Company has not provided for any interest on all its loans and borrowings with effect from October 15, 2018 ("Cut-off date").
- In terms of the License Agreement dated August 23, 2018 and November 1, 2018 and addendum thereto dated July 1, 2019, entered into with the erstwhile Licensee, the Company has terminated the said Contract as per the provisions thereof. The erstwhile Licensee has initiated an Arbitration proceeding against the Company. The matter is currently pending.

The Company also, in the meanwhile, had challenged the Order of the Arbitrator dated March 3, 2023, which required the Company to submit a fixed deposit of Rs. 5 crores with the Arbitrator till the final disposal of the matter, in the Hon'ble HC of Delhi and was able to obtain a stay on the said Order on April 12, 2023. Subsequently, the matter was heard on August 9, 2023, October 16, 2023 and November 28, 2023. On November 28, 2023 the Hon'ble HC of Delhi allowed the Appeal of the Company and set aside the impugned Order dated March 3, 2023 of the Arbitrator, to the extent it directed the Company to make a deposit of Rs. 5 Crores.

The erstwhile Licensee filed an SLP on February 26, 2024, before Hon'ble Supreme Court against the Order dated November 28, 2023, passed by Hon'ble HC of Delhi in favour of the Company. On April 8, 2024, the Hon'ble Supreme Court declined to interfere with the impungned order of Hon'ble HC of Delhi and accordingly the SLP filed by erstwhile License was dismissed:

- The Company has only one business segment and therefore reporting of segment wise information is not applicable.
- The figures for the quarter ended September 30, 2023 and September 30, 2024, are the balancing figures between the audited figures for the half year ended September 30, 2023 and September 30, 2024, and the published year to date figures upto first guarter ended June 30, 2023 and June 30, 2024 respectively, which have been subjected to limited review by the statutory auditors.
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirement) Regulation 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Company, National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.ntbcl.com, www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively
- Previous period/year figures have been regrouped / reclassified wherever necessary.

Place: Noida

Date: November 8, 2024

For and on behalf of the Board of Directors Dheeraj Kumar **Executive Director** DIN no. 07046151

financialexp.epapr.in

Amit Agrawal Chief Financial Officer सेवा गृह ऋण लिमिटेड



केन फिन होम्स लिमिटेड

टेलि.: 0184-2231555, 7625079210.

पंजीकृत कार्यालय : पहली मंजिल, 216/सी-12, पुराना नं. सी-12, प्लाट नं. 13-बी, गुरु नानक पुरा, नियम 8(1) आधिपत्य सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, अधो-हस्ताक्षरकर्ता ने **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** का प्राधिकत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पूर्नगठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की घारा 13(2) और प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम 2002 का संपठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियाँ का प्रवर्तन करके मांग नोटिस जारी कर, ऋणी/सह-ऋणी/जमानतदार से सूचना प्राप्ति दिनांक से 60 दिन के अन्दर ऋण राशि अदा करने की

ऋणी /सह-ऋणी /जमानतदार के यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणी /सह-ऋणी /जमानतदार एवं सर्व साधारण को एतद द्वारा सूचना-पत्र दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) संपठित उक्त नियम के नियम 8(1) के तहत प्रदत्त शक्तियों का

प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित सम्पत्ति का आधिपत्य ग्रहण कर लिया है। विशेष रूप से ऋणी और सामान्य रूप से जनता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार **सेवा गृह ऋण लिमिटेड** के प्रभार के अधीन होगा, जिसमें नीचे दी गई बकाया राशि के साथ-साथ ब्याज और आकरिमक व्यय, लागतें शामिल हैं। ऋणी का ध्यान प्रतिभृति आस्तिया के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

亩	ऋणी/बंधकर्ता/जमानतदार का नाम एवं पता	बकाया राशि (रु.)	सुचना दिनांक आधिपत्य दिनांक	अचल संपत्ति का विवरण
1.	(1) श्रीमती सुमन पति श्री अजय कुमार (2) श्री अर्पित कुमार पिता श्री अजय लोन क्र H1CP000005004355	Rs.17,73,034/- + व्याज एवं आकरिमक व्यय, उस पर लागत 01.06,2024 तक		फ्लैट नं. यूजीएफ-04, प्लॉट नं. ए-76 बी, खसरा नं. 347 ब्लॉक ए, रेल विहार कॉलोनी, हडबस्त ग्राम सदुलबाद, परगन व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201 102 में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 550 वगफीट है। चर्तुसीमा : पूर्व प्लाट नं. ए 76 ए, पश्चिम: प्लाट नं. ए 76 सी, उत्तर: रोड 30 फीट चौडा, दक्षिण: प्लाट नं. ए 93

प्राधिकृत अधिकारी/ मुख्य प्रबंधक स्थान : दिल्ली सेवा गृह ऋण लिमिटेड दिनांक: 05.11.2024

प्रथम तल, एससीओ 2, सैक्टर 9, हुडा मार्किट, करनाल, हरियाणा—132001, E-mail: karnal@canfinhomes.com, CIN:L85110KA1987PLC008699

नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 31.08.2024 को जारी की थी जिसमें कर्जदार श्रीमती वीना रानी पत्नी श्री मुकेश कुमार (उधारकर्ता) एवं श्री जितेन्द्र पुत्र श्री मुकेश कुमार (सह–उधारकर्ता), से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि रु. 7,44,449/- (रुपये सात लाख चौवालिस हजार चार सौ उन्चास मात्र) उस पर आगे ब्याज, व्यय तथा अन्य प्रभारो के साथ, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर, चकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चूँकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार / रों, और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहरताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पंठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 07 नवम्बर 2024 को प्राप्त कर लिया है। सरक्षित परिसंपत्तियों को भनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में. अधिनियम की धारा 13 की

उप–धारा (८) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार / रों, गारंटर / रों को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत् सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी

संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेंड की बकाया राशि रु. 7,44,449/- (रुपये सात लाख चौवालिस हजार चार सौ उन्चास मात्र) और उस पर आगे ब्याज व अन्य शुल्क प्रभाराधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

संपत्ति का क्षेत्रफल 45 वर्ग गज है, संपत्ति आईडी नंबर 1EJ2CFG7 ब्रह्म नगर, हांसी रोड, करनाल में स्थित है, जो कि एम.सी. सीमा के भीतर है, तहसील और जिला करनाल, हरियाणा—132001। संपत्ति की सीमाएं: पूर्वः 30 फीट और प्लॉट का हिस्सा अन्य मालिक, पश्चिमः 30 फीट, रणधीर सिंह का प्लॉट, उत्तरः 13 ½ फीट और गली, दक्षिणः 13 ½ फीट, प्लॉट अन्य मालिक

तिथि : 08.11.2024 प्राधिकृत अधिकारी, स्थान : करनाल केन फिन होम्स लिमिटेड

नोएडा टोल ब्रिज कंपनी लिमिटेड

पंजी. कार्याः टोल प्लाजा, मयूर विहार लिंक रोड, नई दिल्ली-110091 टेली.: 0120-2516495, फैक्स: 0120-2516440

CIN. No: L45101DL1996PLC315772; वेबसाईट : www.ntbcl.com ईमेल : ntbcl@ntbcl.com,

30 सितम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही तथा छमाही के अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र.	विवरण		स्टैण्डएलोन					समेकित					
सं.		समाप्त तिमाही		समाप्त छमाही समाप्त वर्ष		समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही		समाप्त		छमाही	समाप्त वर्ष	
		30.09.2024 लेखापरीक्षित	30.06.2024 अलेखापरीक्षित	30.09.2023 लेखापरीक्षित	30.09.2024 लेखापरीक्षित	30.09.2023 लेखापरीक्षित	31.03.2024 लेखापरीक्षित		30.06.2024 अलेखापरीक्षित	30.09.2023 लेखापरीक्षित	30.09.2024 लेखापरीक्षित	30.09.2023 लेखापरीक्षित	31.03.2024 लेखापरीक्षित
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14
1	प्रचालनों से कुल आय	1,070.87	1,066.08	490.80	2,136.95	866.13	2,395.99	1,071.07	1,066.27	490.87	2,137.34	866.28	2,396.55
H	कराधान के पूर्व अवधि हेतु लाभ/(हानि)	(582.26)	(538.51)	(889,11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.60)	(531.05)	(887.20)	(1,114.65)	(1,806.34)	(3,165.89
10	सतत प्रचालनों से निवल लाभ/(हानि)	(582.26)	(538.51)	(889.11)	(1,120.77)	(1,805.73)	(3,180.33)	(583.55)	(531.10)	(887.23)	(1,114.65)	(1,806.37)	(3,166.02
IV	अवधि हेतु कुल अन्य व्यापक आय	2.37	(0.42)	0.19	1.95	0.48	(1.68)	1.15	(0.47)	0.27	0.68	0.65	(1.86
٧	अवधि हेतु कुल व्यापक आय	(579.89)	(538.93)	(888,92)	(1,118.82)	(1,805.25)	(3,182.01)	(582.40)	(531.57)	(886.96)	(1,113.97)	(1,805,72)	(3,167.88
۷I	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 10 का अंकित मूल्य)	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50	18,619.50
VII	आरक्षिति (गत वर्ष के तुलन पत्र में प्रदर्शित के अनुसार पुनर्मूल्यांकन आरक्षिति को छोड़कर)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,821.12	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1,823.59
VIII	आय प्रति शेयर												
	बेसिक	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)
	डाइल्यूटेड	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.71)	(0.31)	(0.29)	(0.48)	(0.60)	(0.97)	(1.70)

1. उपरोक्त परिणाम कंपनी के सांविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा ऑडिट के अधीन हैं, ऑडिट सिमिति द्वारा समीक्षा की गई और निदेशक मंडल द्वारा 08 नवंबर,2024 को आयोजित बैठक में अनुमोदित किया गया।

2 माननीय इलाहाबाद उच्च न्यायालय ने 26 अक्टूबर 2016 के अपने फैसले में 2012 में दायर एक जनहित याचिका पर (रियायत समझौते की वैधता को चुनौती देते हुए और रियायत समझौते को रद्द करने की मांग करते हए) कंपनी को निर्देश दिया था कि शुल्क वसुलने और संग्रह करने से संबंधित दो विशिष्ट प्रावधानों को निष्क्रिय मानते हुए, उपयोगकर्ता शुल्क एकत्र करना बंद करें, लेकिन रियायत समझौते को रद्द करने से इनकार कर दिया। नतीजतन, नोएडा ब्रिज के उपयोगकर्ताओं से उपयोगकर्ता शुल्क का संग्रह 26 अक्टूबर 2016 से निलंबित कर दिया गया है और भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष एक अपील दायर की गई है जिसमें उक्त फैसले पर अंतरिम रोक लगाने की मांग की गई है।

11 नवम्बर, 2016 को अपने अंतरिम आदेश में माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने अंतरिम स्थगन से इंकार कर दिया लेकिन, यह पता लगाने के लिये सीएजी की सहायता मांगी कि क्या रियायत अनुबंध की शर्तों के अनुसार परियोजना की कुल लागत कम्पनी द्वारा वसूल कर ली गयी है या नहीं। सीएजी ने माननीय सर्वोच्च न्यायालय में रिपोर्ट सौंप दिया है। 14 सितम्बर, 2018 को अपनी अंतिम सुनवाई में माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने निर्देश दिया है कि सीएजी द्वारा जमा की गई रिपोर्ट मुहरबंद लिफाफे में रखी जाये।

विशेष अनुमित याचिका (एसएलपी) अभी भी माननीय सर्वोच्च न्यायालय में अंतिम निर्णय के लिए लंबित है। कंपनी ने नोएडा को भी अधिसूचित कर दिया है कि भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के अंतरिम आदेश के साथ पठित माननीय इलाहाबाद उच्च न्यायालय का फैसला रियायत अनुबंध के अंतर्गत 'कानून में परिवर्तन' का गठन करता है तथा रियायत अनुबंध के सुधार के लिये एक विस्तृत प्रस्ताव जमा किया ताकि उसे उसी रूप में विधिक, व्यावसायिक तथा आर्थिक हैसियत में स्थापित किया जाये जो कानून के उक्त परिवर्तन से पूर्व में था। चुंकि, नोएडा ने इस प्रस्ताव पर कार्य नहीं किया, कम्पनी ने नोएडा के पास विवाचन की एक नोटिस भेजी थी। विवाचन अधिकरण का गठन कर लिया गया है तथा दोनों कंपनी एवं नोएडा ने अपने दावे तथा प्रति दावे जमा किये हैं। आगे, नोएडा विवाचन कार्यवाही की मैन्टनैबिलिटी पर धारा 16 के अंतर्गत एक आवेदन दाखिल किया है जिसे आदेश तिथि 10 अगस्त, 2018 द्वारा विवाचन अधिकरण द्वारा निरस्त कर दिया गया।

नोएडा ने मध्यस्थता और सुलह अधिनियम, 1961 की धारा 34 के तहत दिल्ली उच्च न्यायालय में एक आवेदन दायर किया था, जिसमें 10 अगस्त, 2018 के मध्यस्थ न्यायाधिकरण के आदेश को चुनौती दी गई थी, जिसे दिल्ली उच्च न्यायालय ने नोएडा को बिना किसी राहत के 31 जनवरी, 2019 को निपटा दिया था

नोएडा ने भी माननीय सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष विवाचन कार्यवाहियों के लिए एक आवेदन दाखिल किया है। 12 अप्रैल, 2019 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने विवाचन कार्यवाहियों पर स्टे का निर्देश दिया। 31 जनवरी,2020 को, कंपनी ने 12 अप्रैल, 2019 के आदेश के तहत दिए गए अंतरिम स्थगन की छुट्टी के लिए एक आवेदन दायर किया। कोविड-19 के प्रकोप को देखते हुए, सुप्रीम कोर्ट का कामकाज केवल अत्यावश्यक मामलों तक ही सीमित था। माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा 21 सितंबर, 2020, 5 अक्टूबर, 2020, 18 नवंबर, 2020, 20 जनवरी, 2021, 16 मार्च, 2021, 15 अप्रैल, 2021, 26 जुलाई, 2021, 10 अगस्त, 2021, 8

सितंबर, 2021 और बाद में 26 अक्टूबर, 2021 के लिए पोस्ट कर दिया गया। इस बीच, कंपनी को 4 अक्टूबर, 2021 को नोएडा से 30 सितंबर, 2021 को मांग का अंतिम नोटिस प्राप्त हुआ, जिसमें नोएडा ने कथित रूप से 26.05 करोड़ रुपये की मांग की, जो कंपनी द्वारा भगतान की प्राप्ति के तीन दिनों के भीतर देय होगा, जिसमें विफल रहने पर नोएडा डीएनडी फ्लाईवे के नोएडा की तरफ सभी विज्ञापन डिस्प्ले को हटाने की धमकी दी। उक्त नोटिस प्राप्त होने पर, कंपनी ने माननीय सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष 4 अक्टूबर, 2021 को एक अंतरिम आवेदन दायर किया। कंपनी द्वारा दायर तत्काल पत्र/उल्लेख के आधार पर, मामले को 26 अक्टूबर, 2021 को सुनवाई के लिए सुचीबद्ध किया गया था। कंपनी द्वारा नोएडा को माननीय सर्वोच्च न्यायालय में सभी घटनाक्रमों की सूचना देने के बावजूद, नोएडा के अधिकारियों ने 14 अक्टूबर, 2021 को डीएनडी फ्लाईवे के नोएडा की ओर के सभी विज्ञापन डिस्प्ले को अवैध रूप से हटा दिया।

इसके बाद 9 दिसंबर 2021 को मामले का उल्लेख किया गया और माननीय सर्वोच्च न्यायालय द्वारा 15 दिसंबर 2021, 6 जनवरी 2022 और 10 जनवरी 2022 को इस पर सुनवाई की गई। 19 जनवरी 2022 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने 4 अक्टूबर 2021 को दायर अंतरिम आवेदन का निपटारा करते हुए निर्देश दिया कि कंपनी को 125 रुपये प्रति वर्ग फीट प्रति माह के अग्रिम भुगतान पर आउटडोर विज्ञापन लगाने की अनुमति दी जा सकती है, जो कंपनी द्वारा दायर 2016 की एसएलपी के परिणाम के अधीन है।

इसके बाद, मामले की सुनवाई 27 जुलाई, 2023 को हुई, जिसमें माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने भारत के एडिशनल सॉलिसिटर जनरल से अनुरोध किया कि वह सीएजी द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट की जांच करें और उक्त निश्चित तारीख को माननीय सर्वोच्च न्यायालय की सहायता करें और मामले की सुनवाई 25 सितंबर, 2023 को निर्धारित की गई। 25 सितंबर, 2023 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय की विद्वान पीठ ने इस तथ्य पर ध्यान दिया कि प्रतिवादी को सीएजी रिपोर्ट की एक प्रति प्रदान की गई है और इस प्रकार मामले को 21 नवंबर, 2023 को अंतिम बहस के लिए सूचीबद्ध करने का निर्देश दिया।

21 नवंबर, 2023 को विद्वान पीठ ने पाया कि एसएलपी में सेवा और दलीलें पूरी हो चुकी हैं और मामले को 30 जनवरी, 2024 को सूचीबद्ध करने का निर्देश दिया, हालांकि, मामले को 30 जनवरी, 2024, 6 फरवरी 2024, 20 फरवरी 2024, 5 मार्च 2024 और 2 अप्रैल 2024 को नहीं लिया गया। दोनों पक्षों की दलीलें 30 जुलाई, 2024 को शुरू हुईं और मामले को 13 अगस्त, 2024 को सुनवाई के लिए अधिसूचित किया गया। 13 अगस्त, 2024 को मामले की आखिरकार सुनवाई हुई और आदेश के लिए सुरक्षित रखा गया। 14 अगस्त, 2024 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने पक्षों को 10 दिनों के भीतर लिखित प्रस्तुतियाँ दाखिल करने की स्वतंत्रता दी। तदनुसार, कंपनी ने 24 अगस्त, 2024 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष अपनी लिखित प्रस्तुतियाँ दाखिल कीं। कानूनी राय और निदेशक मंडल द्वारा रियायत समझौते (मुआवजे और अन्य उपायों से संबंधित) के प्रावधानों पर भरोसा करने के आधार पर, कंपनी को विश्वास है कि अमूर्त और अन्य परिसंपत्तियों के अंतर्निहित मूल्यों में कोई कमी नहीं आई है। कंपनी रियायत समझौते के अनुसार अपने दायित्वों को पूरा करना जारी रखे हुए है, जिसमें परियोजना परिसंपत्तियों का रखरखाव भी शामिल है।

3. 20 सितंबर, 2021 को, कंपनी को निर्धारण वर्ष 2018-19 हेतु आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 144बी के साथ पठित आयकर विभाग से धारा 143(3) के तहत निर्धारण आदेश प्राप्त हुआ है, जिसमें मुख्य रूप से भूमि के मूल्यांकन के कारण, भूमि को राजस्व सब्सिडी मानने के कारण 46.23 करोड़ रुपये की मांग की गई है।

कंपनी ने 30 सितंबर,2021 को आयकर के निर्धारण अधिकारी से दंड की कार्यवाही को रोके रखने का अनरोध किया और 19 अक्टबर,2021 को आयकर आयक्त (अपील), राष्ट्रीय फेसलेस अपील केंद्र (एनएफएसी) के पास उक्त निर्धारण आदेश के विरूद्ध एक अपील दायर की।

दिसंबर 2019 के दौरान कंपनी को आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 143(3) के तहत आयकर विभाग से निर्धारण वर्ष 2016-17 और 2017-18 हेतू निर्धारण आदेश प्राप्त हुआ है, जिसमें क्रमशः 357 करोड़ रुपये और 383.48 करोड़ रुपये की मांग की गई है। कर विभाग के साथ ऐतिहासिक विवाद पर आधारित है, जो मख्य रूप से भविष्य में वसल की जाने वाली निर्दिष्ट रिटर्न की बकाया राशि, भिम के मल्यांकन और अन्य वसलियों के कारण है। कंपनी ने प्रथम स्तर के अपीलीय प्राधिकारी के पास अपील दायर की है। फेसलेस अपील में संक्रमण के साथ, जैसा कि फेसलेस अपील योजना, 2020 के तहत पेश किया गया था, दोनों अपीलों को एनएफएसी में स्थानांतरित कर दिया गया है।

कंपनी को नि.व. 2016-17 और नि.व. 2017-18 के लिए एनएफएसी से एक कारण बताओ नोटिस, दिनांक 15 मई,2021, आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 270ए के तहत प्राप्त हुआ है। हालांकि, कंपनी ने अनुरोध

किया है कि दंड की कार्यवाही को स्थगित रखा जाए क्योंकि योग्यता के आधार पर अपील वर्तमान में आयकर आयक्त (अपील) के समक्ष लंबित है। आयकर विभाग ने पहले के वर्षों में 1,340.03 करोड़ रुपये की मांग की है, जो मुख्य रूप से भूमि के आवंटन के कारण टोल और राजस्व सब्सिडी से भविष्य में वसूल किए जाने वाले नामित रिटर्न के बकाया के कारण था। 25 अप्रैल, 2018 को सीआईटी (ए) से आदेश प्राप्त होने के अनुसरण में, सीआईटी (ए) के उक्त आदेश के अनुसार, जिससे 10,893.30 करोड़ रुपये की अतिरिक्त कर मांग उठाई गई थी, कंपनी को निर्धारण अधिकारी, आयकर विभाग, नई दिल्ली से निर्धारण वर्ष 2006-07 से 2014-15 के प्रभाव के संबंध में मांग का नोटिस प्राप्त हुआ है। मांग में वृद्धि मुख्य रूप से भूमि के मूल्यांकन के कारण हुई। कंपनी ने आयकर अपीलीय न्यायाधिकरण (आईटीएटी) के साथ स्टे आवेदन के साथ एक अपील दायर की है। आईटीएटी द्वारा 19 दिसंबर, 2018, 2 जनवरी, 2019 और 6 फरवरी, 2019 को मामले की सुनवाई की गई और 15 अक्टूबर, 2018 के एनसीएलएटी आदेश के आधार पर, आईटीएटी ने यथास्थिति बनाए रखने के निदेशों के साथ मामले को अनिश्चित काल के लिए स्थगित कर दिया।

इसके अलावा, नवंबर 2018 में, सीआईटी (ए), नोएडा ने निर्धारण वर्ष 2006-07 से 2014-15 के लिए जुर्माना आदेश पारित किया, जिसके आधार पर निर्धारण अधिकारी दिल्ली ने दिसंबर 2018 में 10,893.30 करोड़ रुपये का जुर्माना लगाया। कंपनी ने आयकर अपीलीय न्यायाधिकरण (आईटीएटी) के साथ एक स्थगन आवेदन के साथ एक अपील दायर की। आईटीएटी ने मामले की सुनवाई 29 मार्च 2019 और 3 मई 2019 को की थी। आईटीएटी ने यथास्थिति बनाए रखने के निर्देश के साथ मामले को अनिश्चित काल के लिए स्थगित कर दिया है।

कंपनी ने 5 जून, 2023 को माननीय आईटीएटी से मामले पर बहस करने के लिए दो स्पष्ट तारीखों का अनुरोध किया और सुनवाई की अगली तारीख यानी 26 जुलाई, 2023 तक कोई दंडात्मक कार्रवाई नहीं करने का अनुरोध किया। तदनुसार, 26 जुलाई, 2023, 1 अगस्त, 2023 को मामले की सुनवाई, बहस और प्रतिवाद किया गया और 2 अगस्त, 2023 को समाप्त हुआ। नतीजतन, 8 अगस्त, 2023 के अपने आदेश के माध्यम से, माननीय आईटीएटी ने निर्धारण वर्ष 2006-07 से 2011-12 के लिए अपना निर्णय सुनाया है जिसमें राजस्व की अपीलें खारिज कर दी गईं और कंपनी की अपील की अनुमित दी गई, इस प्रकार आईटीएटी के साथ 23,127 करोड़ रुपये के अपील में कुल मांग का लगभग 72% संबोधित किया गया। आकलन वर्ष 2012–13 से 2014–15 से संबंधित लंबित अपीलों के लिए सुनवाई की अगली तारीख 11 अक्टूबर, 2023 तय की गई है।

'नि.व. 2012–13 से नि.व. 2014–15 से संबंधित लंबित अपीलों के लिए, जिनकी सुनवाई 13 मई, 2024 और 22 मई, 2024 को हुई थी, सुनवाई समाप्त हो गई है और कंपनी के साथ–साथ विभाग को लिखित प्रस्तुतियाँ दाखिल करने का निर्देश दिया गया है। तदनुसार, आईटीएटी ने 21 अगस्त, 2024 को आदेश पारित किया है, जिसमें अन्य मामलों के अलावा, भविष्य में वसूल किए जाने वाले निर्दिष्ट रिटर्न के कारण मांग में वृद्धि और भूमि आवंटन के कारण राजस्व सब्सिडी को हटा दिया गया है और कुछ अन्य मामलों को न्यायनिर्णयन के लिए सीआईटी (अ) को वापस भेज दिया गया है। उपरोक्त कर निर्धारण वर्षों के संबंध में परिणामी जुमार्ने के मामले की सुनवाई सितंबर, 2024 को हुई और उसी के अनुसार, आईटीएटी ने सितंबर को नि.व. 2012-13, 2013-14 और 2014-15 के संबंध में जुमार्ना अपील के लिए आदेश पारित किया है। 11,2024 के आदेश द्वारा लगाए गए जुमार्ने को हटा दिया गया तथा कंपनी की अपील स्वीकार कर ली गई।

4. कॉर्पोरेट मामले मन्त्रालय द्वारा 21 मई, 2019 को माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण (एनसीएलएटी) के पास दाखिल शपथपत्र के सन्दर्भ में 15 अक्टूबर, 2018 को कट–ऑफ तिथि (''कट–ऑफ तिथि'') प्रस्तावित की गयी। माननीय एनसीएलएटी ने अपने आदेश दिनांक 12 मार्च, 2020 के माध्यम से इसके संशोधनों सिंहत नये बोर्ड द्वारा प्रस्तुत संशोधित समाधान फ्रेमवर्क को मंजूरी दी। माननीय एनसीएलएटी ने कंपनी समेत आईएल एंड एफएस और इसकी समूह कंपनियों के लिए संकल्प प्रक्रिया शुरू करने के लिए कट ऑफ तिथि के रूप में 15 अक्टूबर, 2018 को भी मंजूरी दे दी है। तदनुसार, कंपनी ने 15 अक्टूबर, 2018 (''कट–ऑफ तिथि'') से प्रभावी अपने सभी ऋणों और उधारों पर कोई ब्याज नहीं दिया है।

5. 23 अगस्त, 2018 और 1 नवंबर, 2018 के लाइसेंस समझौते और 1 जुलाई, 2019 के परिशिष्ट के अनुसार, जो कि पूर्व लाइसेंसधारी के साथ किया गया था, कंपनी ने इसके प्रावधानों के अनुसार उक्त अनुबंध को समाप्त कर दिया है। पूर्व लाइसेंसधारी ने कंपनी के खिलाफ मध्यस्थता कार्यवाही शुरू की है। मामला अभी लंबित है। इस बीच, कंपनी ने 3 मार्च 2023 के मध्यस्थ के आदेश को भी चुनौती दी थी, जिसके तहत कंपनी को मामले के अंतिम निपटान तक मध्यस्थ के पास 5 करोड़ रुपये की सावधि जमा जमा करने की आवश्यकता थी, जिसे माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय में चुनौती दी गई और 12 अप्रैल, 2023 को उक्त आदेश पर रोक लगाने में सफल रही। इसके बाद, मामले की सुनवाई 9 अगस्त 2023, 16 अक्टूबर 2023 और 28 नवंबर 2023 को हुई। 28 नवंबर 2023 को दिल्ली के माननीय उच्च न्यायालय ने कंपनी की अपील को स्वीकार कर लिया और मध्यस्थ के 3 मार्च 2023 के आदेश को इस सीमा तक रद्द कर दिया, जिसमें कंपनी को 5 करोड़ रुपये जमा करने का निर्देश दिया गया था। तत्कालीन लाइसेंसधारी ने कंपनी के पक्ष में दिल्ली के माननीय उच्च न्यायालय द्वारा पारित 28 नवंबर 2023 के आदेश के खिलाफ माननीय सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष 26 फरवरी 2024 को एक एसएलपी दायर की। 8 अप्रैल 2024 को माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने दिल्ली के माननीय उच्च न्यायालय के आदेश में हस्तक्षेप करने से इनकार कर दिया और तदनुसार पूर्ववर्ती लाइसेंस द्वारा दायर एसएलपी को खारिज कर दिया गया।

6. कंपनी के पास एक ही व्यवसाय खंड है तथा इसलिए खंड-वार जानकारी का विवरण लागु नहीं है।

7. 30 सितम्बर 2023 और 30 सितम्बर 2024 को समाप्त तिमाही के आंकड़े, 30 सितम्बर 2023 और 30 सितम्बर 2024 को समाप्त छमाही के लिए लेखापरीक्षित आंकड़ों और क्रमशः 30 जून 2023 और 30 जून 2024 को समाप्त पहली तिमाही तक के प्रकाशित वर्ष-दर-वर्ष आंकड़ों के बीच संतुलन के आंकड़े हैं, जिन्हें वैधानिक लेखा परीक्षकों द्वारा सीमित समीक्षा के अधीन किया गया है।

8. उपरोक्त सेबी (सूचीयन तथा अन्य उद्घाटन अपेक्षा) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल की गई तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का संपूर्ण प्रारूप कंपनी, नेशनल स्टॉक एक्सचैंज ऑफ इंडिया लिमिटेड तथा बीएसई लिमिटेड की वेबसाईटों क्रमशः www.ntbcl.com, www.nseindia.com तथा www.bseindia.com पर उपलब्ध है।

9. जहां भी जरूरी हुआ, पूर्व अवधि/वर्ष के आंकड़े पुनर्समुहीकृत/ पुनर्वर्गीकृत किए गए हैं।

स्थान : नोएडा

तिथि : 08 नवम्बर, 2024

निदेशक मंडल के लिए तथा उसकी ओर से

धीरज कुमार कार्यकारी निदेशक अमित आग्रवाल मख्य वित्तीय अधिकारी डीआईएन नं. 07046151

्हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

नर्ड दिल्ली

पंजीकृत कार्यालय: 6ठी मंजिल, किफ्स कॉपोरेंट हाउस, होटल प्लैनेट लैंडमार्क के पास, अशोक वाटिका के पास, बीआरटीएस इस्कॉन - अंबली रोड, बोदकदेव, अंबली, अहमदाबाद, गुजरात - 380054

कॉपोरेंट कार्यालयः सी-902, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई - 400063, महाराष्ट्र, भारत, फोन नंबर: +91 22 61796400, ई-मेल: contact@kifshousing.com वेबसाइट: www.kifshousing.com सीआईएन: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

परिशिष्ट IV सांकेतिक कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतू)

जबिक, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तेन अधिनियम, 2002 के तहत किफ्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (केएचएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में, कम्नी के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कथित सूचना की प्राप्ति के 60 दिनों के भीतर सूचना में निम्नलिखित उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को एक माँग सचना निर्गत की थी। कर्जदार के राशि के पुनभूगतान में असफल होने के कारण एतद्वारा कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शिक्तयों के उपभोग में यहाँ नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है। प्रतिभृति आस्तियों को विमोचित करने के उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। एतद्वारा विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को कथित सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और कथित सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर भावी ब्याज हेत किफ्स के प्रभार का विषय होगा।

A STANTANT OF SHALL OF AN A STANTANT AND A STANTANT OF A S												
क्र.	कर्जदारों/जमानतियों के	मांग सूचना⁄बकाया राशि	प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	कब्जे की								
सं.	नाम तथा एनपीए की तिथि	की तिथि/शाखा/एलआरएन	6	तिथि⁄प्रकार								
-4												
1	श्री ब्रह्म पाल (आवेदक)	मांग सूचना की तिथि :	चौथी मंजिल (छत के अधिकार के बिना), प्लॉट नंबर 33 खसरा नंबर 167,	सांकेतिक								
	श्रीमती अनीता देवी	27 अगस्त, 2024	राधा कृष्ण एन्क्लेव घनश्याम फार्म हाउस गांव डासना, इंद्रगढ़ी डासना	०४ नवम्बर,								
	(सह-आवेदक 1)	बकाया : रु. 1992973/-	गाजियाबाद गाजियाबाद उत्तर प्रदेश भारत 201015, बिक्री विलेख के अनुसार	2024								
	श्री मनोज कुमार	शाखा/लैन : गाजियाबाद/	सीमाएं:- पूर्वः अन्य प्लॉट; पश्चिमः 20 फीट चौड़ी सड़क; उत्तरः प्लॉट नंबर 33									
	(सह-आवेदक 2)	6063/LNHLGHA012693	ए; दक्षिणः 20 फीट चौड़ी सड़क। साइट के अनुसारः– पूर्वः अन्य प्लॉट; पश्चिम									
	एनपीए : 10 मई, 2024		क 20 फीट चौड़ी सड़क; उत्तर 1: अन्य संपत्ति; दक्षिण 1: 20 फीट चौड़ी सड़क									

कर्जदारों/जमानितयों को विधिक सूचना

कर्जदारों/जमानतियों को एतद्वारा सतर्क किया जाता है कि संपत्ति को सार्वजनिक नीलामी/निविदाओं के माध्यम से यहां किसी भी समय बेचा जा सकता है और इस तरह इसे प्रतिभृति (हित) प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 6,8 और 9 के तहत नोटिस के रूप में भी माना जा सकता है। विस्तृत सुची और पंचनामा को अवरोधों के कारण दर्ज नहीं किया जा सका क्योंकि ऐसी संपत्ति की तस्वीरें खींची गई हैं। दिनांक : 09/11/2024 हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी

किफ्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

HIM TEKNOFORGE LIMITED CIN: L29130HP1971PLC000904

Registered Office: Vill Billanwali, Baddi – 173205, Distt: Solan (H.P)

Ph. No. +91(1795)654026 Fax No. +91(1795)245467 Email: gujarat.gears@gmail.com Fax No.:+91(1795)245467 Website-www.himteknoforge.com.

> **UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30.09.2024** (Rs. in Lacs) Except EPS

S. No	Particulars	Quarter ended on 30.09.2024 (Unaudited)	Quarter ended on 30.06.2024 (Unaudited)	Quarter ended on 30.09.2023 (Unaudited)	Half Year ended on 30.09.2024 (Unaudited)	Half Year ended on 30.09.2023 (Unaudited)	Year ended on 31.03.2024 (Audited)
1. 2.	Total Income from operations (net) Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10490.21 310.69	10560.45 332.37	9574.98 207.70	21050.66 643.06	19486.22 410.11	37592.12 970.46
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	310.69	332.37	207.70	643.06	410.11	970.46
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	211.35	216.71	145.07	428.06	287.54	711.17
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprehensive Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	221.77	226.96	145.77	448.73	289.00	751.59
6.	Paid up Equity Share Capital (face value of Rs. 2/- per equity share)	173.84	157.32	157.32	173.84	157.32	157.32
7. 8.	Reserves excluding Revaluation Reserve Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -	-	-	-	-	-	17844.00
	Basic: Diluted:	2.55 2.55	2.75 2.75	1.84 1.84	5.16 5.16	3.66 3.66	9.04 9.04

स्थान : दिल्ली/रा.रा.क्षे.

1. The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on November 7, 2024. These Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30,2024 are available on the Bombay Stock Exchange Website-www.bseindia.com and on the Company's Website www.himteknoforge.com.

2. The company is engaged in a single business segment "Manufacturing of Auto Components" 3. The financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS), in pursuance to the provisions of section

133 of the Companies Act, 2013 and other accounting principles generally accepted in India. 4. The Company has allotted 825800 Equity Shares of Rs. 2/- each at Rs. 175/- per share (including Share Premium Rs. 173/- per share) on

Preferential basis, during the period. . During the period, the Company issued 1,639,200 share warrants, each convertible into equity shares with a face value of Rs. 2 at a price of Rs. 175 per share (including a share premium of Rs. 173 per share). The Company has received Rs. 717.15 lakhs (25% of the total issue price) as application money for the subscription of these share warrants. The equity shares will be allotted to eligible warrant holders upon receipt of

. EPS for the Quarter/Half year ended September 30, 2024 is not comparable with that of the other periods as the EPS of the current Qtr / HY

appears on the Increased Capital. . The Asstt. Commissioner of Central Goods & Service Tax, Baddi has preferred an appeal against the Order-in-Original dated 26/03/2024 of the Additional Commissioner of CGST Commissionerate, Shimla with respect to dropping of demand amounting to Rs. 863.30 lacs

B. Corresponding figures of the previous quarter / period have been regrouped and reclassified to make the same comparable with the curren period figures, wherever considered necessary. For Him Teknoforge Limited

PLACE: Chandigarh DATED: 07.11.2024

Rajiv Aggarwal **Joint. Managing Director** (DIN No. 00094198)

7,00,000 / -

8,00,000 /-

70,000 / -

80,000 / -

__illndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिभिटेड पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा-122002.

शाखा कार्यालय : 59, डी 1/डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रूद्रपुर-263153, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूड़की -247 667, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरेली-243001, उत्तर प्रदेश, नंबर 18, प्रथम तल, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गानियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201002,

सार्वजनिक सूचना - अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए नीलामी [प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के तहत]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पूनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ के तहत इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक अचल सम्पत्ति / यों की बिक्री हेत सचना एतद्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), सह–कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) अथवा उनके कानूनी वारिस ⁄ सो प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है

कि प्रत्याभत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति / यां, जिनका कब्जा आईएसएफसी (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह–कर्जदारों अथवा गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए दिनांक 20–12–2024 को **"जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा "जो भी है वहां है"** आधार पर बेची जाएंगी। सुरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा नीचे वर्णित की गई है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी राशि युक्त सीलबंद लिफाफा आईएफएससी के प्राधिकृत अधिकारी के पास 19—12—2024 को अथवा पूर्व अप. 5 बजे तक, ईएमडी /भुगतान डीडी /चैक / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारा होगा, **शाखा/कार्पोरेट कार्यालय : शाखा कार्यालय :** 59, डी 1⁄डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रूद्रपुर—263153, 173 नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूड़की —247 667, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरेली—243001, उत्तर प्रदेश, नंबर 18, प्रथम तल, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201002 जमा करना होगा। कर्जदार(रों)/सह- कर्जदार(रों) मांग सूचना की तिथि

सं.	(सों)/कानूनी प्रतिनिधि का नाम	तिथि तक बकाया राशि	(प्रलिश्वत/ भौतिक के तहत)	मूल्य	राशि
HL26CHLONS000 005054284 और LA26CLLONS0000 05057729/AP- 10126433 और AP-10127089	श्री / श्रीमती लिपिका सरकार श्री / श्रीमती गोविंद सरकार	09–08–2024, रु. 857599 / – (रुपये आठ लाख सत्तावन हजार पाँच सौ निन्यानबे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	₹5. 8,00,000 ∕ —	₹5. 80,000/—

सम्पत्ति का वर्णनः सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खेत संख्या 672के मिन. के हिस्से पर प्लॉट के समस्त भाग तथा अंश, क्षेत्रफल 92.82 वर्ग मीटर, ग्राम विजयनगर तहसील रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर उत्तराखंड, **सीमा :- पूर्व :** विक्रेता का प्लॉट, **पश्चिम :** 3.04 मीटर चौडी सड़क, **उत्तर :** विक्रेता का प्लॉट, **दक्षिण :** विक्रेता का प्लॉट।

LAROCLLONS000 श्री / श्रीमती रीमा 09-08-2024.

▼. 950575 /-सांकेतिक 005053307/ श्री/श्रीमती विनोद (रुपये नौ लाख पचास हजार पाँच सौ 9,10,000/-91,000 / -AP-10117150 पिचहत्तर मात्र) **सम्पत्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : गृह कर सं. 1204 के समस्त भाग तथा अंश जो नगर निगम रुडकी के अंदर परगना और तहसील रुडकी जिला-हरिद्वार में मोहल्ला सैनिक कॉलोनी (चावमंडी) में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 500 वर्ग फीट है। **सीमा :- पूर्व-** एन/ए, **पश्चिम-** एन/ए, **उत्तर-** एन/ए, **दक्षिण-** एन/ए HL26CHLONS000 श्री / श्रीमती शिखा विश्वास 14-10-2022, ₹. 6,59,046.66 /-

(रुपये छह लाख उनसठ हजार छियालिस

AP-10006817 श्री / श्रीमती नित्यानंद विश्वास एवं छियासट पैसे मात्र) **सम्पत्ति का वर्णन :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खसरा नंबर 635 मिन. के समस्त भाग तथा अंश, जो विजय नगर, रुद्रपुर यू.एस. नगर, यूके 263153 में स्थित है, **सीमा :- पूर्व-** समीर विश्वास का प्लॉट, **परिचम**- रवि हलदर का प्लॉट, **उत्तर-** रास्ता, **दक्षिण-** मुकुंद लाल का प्लॉट

श्री / श्रीमती गौरांग विश्वास

श्री / श्रीमती ओम पाल शर्मा

श्री/श्रीमती सह-कर्जदार स्व. मदन

05012639/AP-

10034373

HLGZCHLONS000 श्री / श्रीमती सुनीता रानी, 22-07-2024. **र**ू. 18.23.032 / -005088727 एवं श्री/श्रीमती स्व. सह-कर्जदार अरूण (रूपए अठारह लाख तेईस हजार 17,00,000 / - 1,70,000 / -LAGZCLLONS000 कुमार के सभी कानूनी वारिस 005089852/AP-AP-10213464

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय मकान नंबर 709, परिमाप 50 वर्ग गज, खसरा नंबर 126 के अंतर्गत, स्थित : शिवपूरी, हदबस्त ग्राम मवई, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश चौहदूदी :- पूरब : मकान नंबर 708, परिचम : प्लॉट नंबर 710, उत्तर : मकान नंबर श्री /श्रीमती भगतान हेती सांकेतिक 22-07-2024, र 4,86,588 /-

(रूपए चार लाख छियासी हजार पांच सौ

अटासी मात्र)

सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : खेत नंबर 231 का भाग, क्षेत्रफल 152 वर्ग मीटर, स्थित : ग्राम नंदोसी, परगना तहसील एवं

जिला बरेली उत्तर प्रदेश 243001 **चौहद्दी :- पूरब :** एम.एस. पब्लिक स्कूल (मलखान सिंह की सम्पत्ति), **पश्चिम :** 14 फीट चौड़ी रोड, **उत्तर** : नहर, दक्षिण: डाक्टर सुनील का मकान

1) निर्धारित निविदा/बोली प्रपत्र तथा बिक्री के नियम और शर्ते **शाखा/कार्पोरेट कार्यालय : पंजीकृत कार्यालय : प्**लॉट—15, छठा तल, सेक्टर—44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा—122002. शाखा कार्यालय : 59, डी 1/डी 2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रूद्रपूर—263153, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रूडकी –247 667, 143, द्वितीय तल, मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइन्स, बरेली–243001, उत्तर

प्रदेश, नंबर 18, प्रथम तल, डिस्टिक्ट सेंटर, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201002 से प्रत्येक कार्य दिवस को पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 5.00 बजे तक प्राप्त किए जा सकते हैं। 2) अचल सम्पत्ति सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी। 3) उपरोक्त सम्पत्ति/यों के क्रय हेत् प्रस्तुत सभी बोलियों/निवेदाओं के साथ उपरिवर्णित अनुसार धरोहर राशि संलग्न करनी होगी। ईएमडी राशि "**इंडिया ग्रेल्टर**

फाइजैंस कार्पोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में होनी चाहिए। असफल बोलीदाताओं की ईएमडी राशि, नीलामी के बाद, वापस की जाएगी। ।) उच्चतम बोलीदाता को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा परंतु शर्त यह है कि वह बोली देने हेतु कानूनी रूप से योग्य होना चाहिए और कि बोली राशि सुरक्षित मूल्य से कम नहीं होनी चाहिए। प्राधिकृत अधिकारी को उच्चतम बोली अस्वीकार करने का विवेकाधिकार होगा, यदि प्रस्तावित राशि उसको स्वीकार करने

5) भविष्यलक्षी बोलीदाता भेंट का समय पूर्व निर्धारित कर सम्पत्ति का निरीक्षण 16—12—2024 को पूर्वा. 11.00 बजे तथा अप. 5.00 बजे के बीच कर सकते हैं। 6) सफल बोलीदाता घोषित किए जाने वाले व्यक्ति को, घोषणा के तत्काल पश्चात, क्रय रशि / उच्चतम बोली की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें ईएमडी राशि सम्मिलित होगी, प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के भीतर जमा करनी होगी और इसके जमा करने में चुक करने पर सम्पत्ति नई नीलामी / प्राइवेट ट्रीटी द्वारा बिक्री

7) उपरोक्तानुसार आरंभिक राशि जमा करने के बाद, क्रय राशि की शेष राशि, क्रेता द्वारा प्राधिकृत अधिकारी को सम्पत्ति की बिक्री पुष्टि की तिथि से, उस दिन को छोड़कर, 15वें दिन को अथवा पूर्व, या 15वां दिन रविवार या अवकाश दिवस होने की स्थिति में 15वें दिन के बाद पहले कार्यदिवस को अदा करनी होगी। 3) उपरिवर्णित अवधि के भीतर भुगतान में चूक की स्थिति में, सम्पत्ति नई नीलामी / प्राइवेट ट्रीटी द्वारा बिक्री के लिए प्रस्तुत की जाएगी। जमा की जा चुकी राशि

ईएमडी सहित **इंडिया शेल्टर फाइलैंस कार्पोरेशन लिभिटेड** द्वारा जब्त कर ली जाएगी तथा सम्पत्ति के संबंध में चूककर्ता क्रेता के सभी दावे समाप्त माने जाएंगे।) उपरोक्त बिक्री आईएसएफसी द्वारा अंतिम स्वीकृति के अधीन होगी, इच्छुक पार्टियों से अनुरोध है कि सांविधिक और अन्य बकाया जैसेकि बिक्री / सम्पत्ति कर, बिजली बकाया तथा सोसायटी बकाया की जांच/पुष्टि संबंधित विभागों/कार्यालयों से कर लें। कम्पनी सम्पत्ति पर किसी बकाया के भुगतान की जिम्मेदारी नहीं 10) 1 प्रतिशत टीडीएस, यदि कोई, उच्चतम बोलीदाता द्वारा उच्चतम घोषित बोली राशि पर देय होगा। उच्चतम बोलीदाता को भूगतान कम्पनी के पैन में करना

होगा तथा चालान की प्रति कम्पनी में प्रस्तृत करनी होगी। 11) बिक्री पूर्णतया इस विज्ञापन में और निर्धारित निविदा प्रपत्र में समाविष्ट नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी।

12) सफल बोलीदाता / क्रेता को बिक्री प्रमाणपत्र पंजीकृत करवाने के लिए कानून के अनुसार लागू सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अनुषंगी खर्चे वहन करने

13) प्राधिकृत अधिकारी को बोली स्वीकार या अस्वीकार करने अथवा बिना कोई कारण बताए निविदा प्रास्थिगत/स्थिगत/निरस्त करने और बिना कोई पूर्व सूचना

दिए इस बिक्री के नियमों एवं शर्तों में संशोधन करने का पूर्ण अधिकार है। 14) इच्छुक बोलीदाता श्री सुधीर तोमर से मोबाइल नंबर +91 98184 60101 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता को 30 दिन का बिक्री नोटिस

एतद्द्वारा उपरिवर्णित कर्जदार / बंधकदाता / गारंटरों को सूचना दी जाती है कि वे धारा 13(2) के तहत मांग सूचना में वर्णितानुसार राशि उस पर अद्यतन ब्याज और खर्चों सहित, नीलामी की तिथि से पहले चुकता कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति नीलाम की जाएगी और शेष बकाया राशि, यदि कोई, आपसे ब्याज और

लागत सहित वसूल की जाएगी। वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी, तिथि : 09-11-2024 स्थान : दिल्ली, एनसीआर, उत्तर प्रदेश, उत्तराखंड श्री सुधीर तोमर मोबाइल नंबर +91 98184 60101

www.readwhere.com